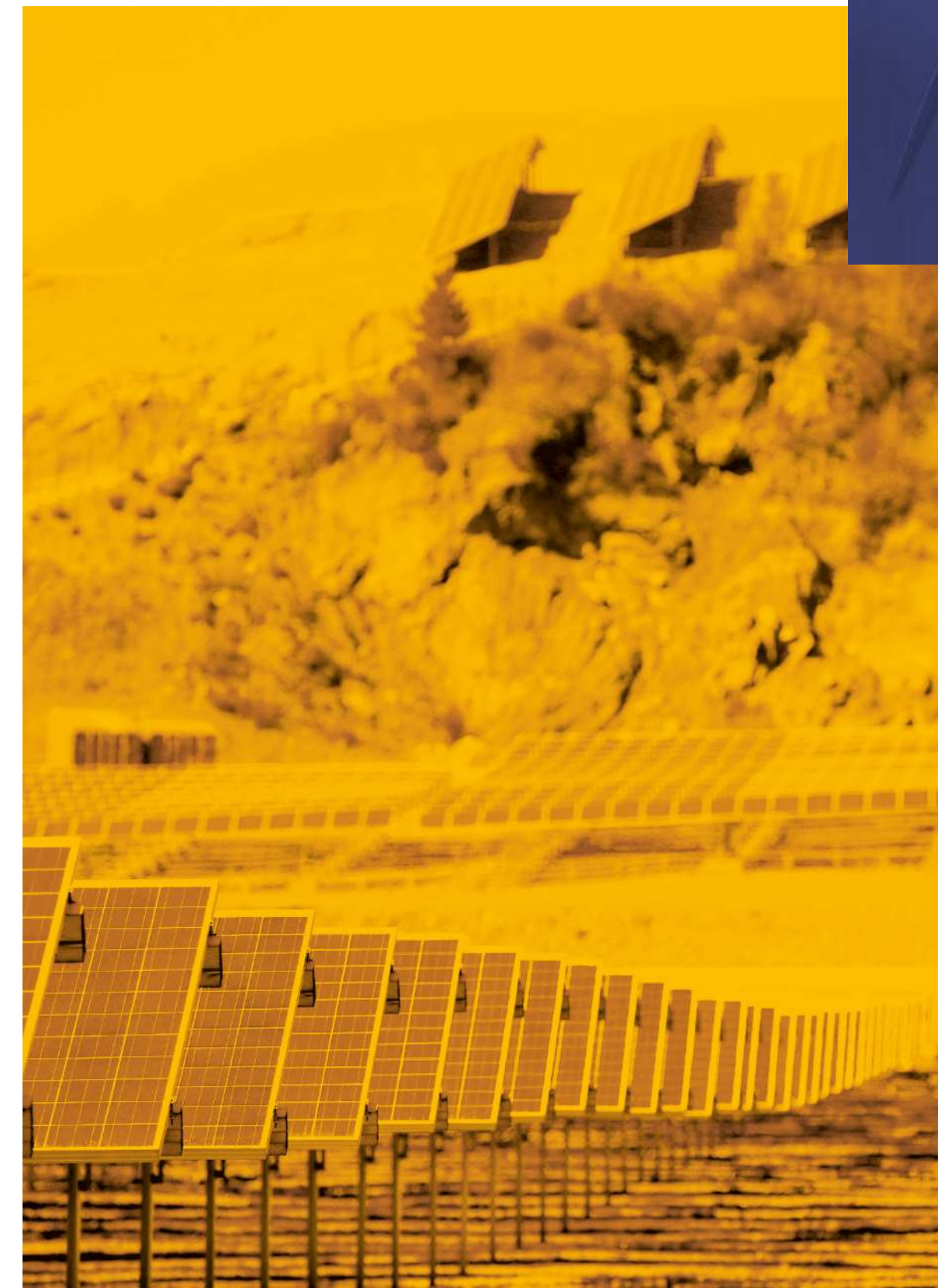


Commune de Lorigné

08/07/2020



SOMMAIRE

01

PRÉSENTATION
DU GROUPE

02

NOS RÉFÉRENCES

03

CONTEXTE DE
L'ÉOLIEN

04

LE POTENTIEL ÉOLIEN DE
VOTRE TERRITOIRE

05

PROPOSITION TECHNIQUE
ET RÉGLEMENTATION

06

PARTENARIAT AVEC LE
TERRITOIRE



01

**PRÉSENTATION
DU GROUPE**

L'HISTOIRE DE LA SOCIÉTÉ



01

PRÉSENTATION DU GROUPE

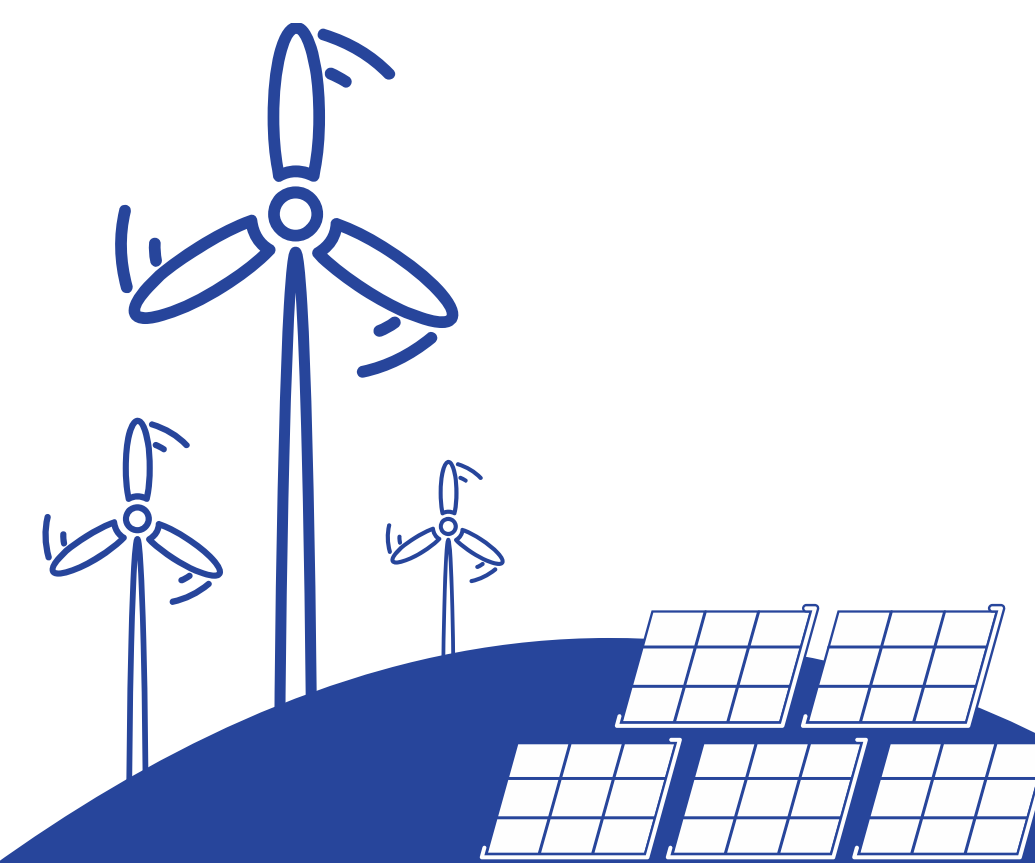
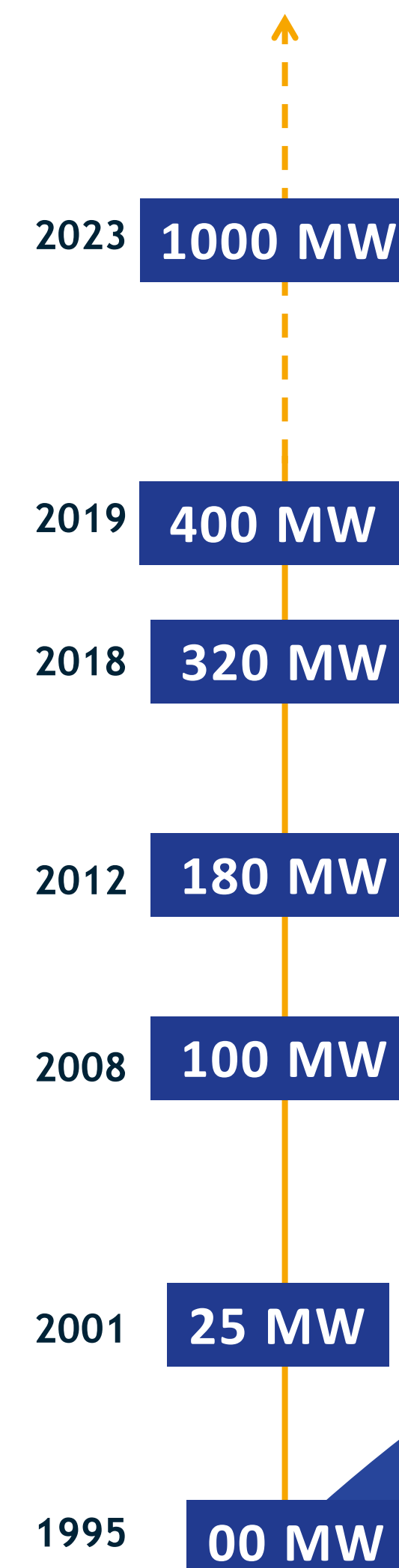
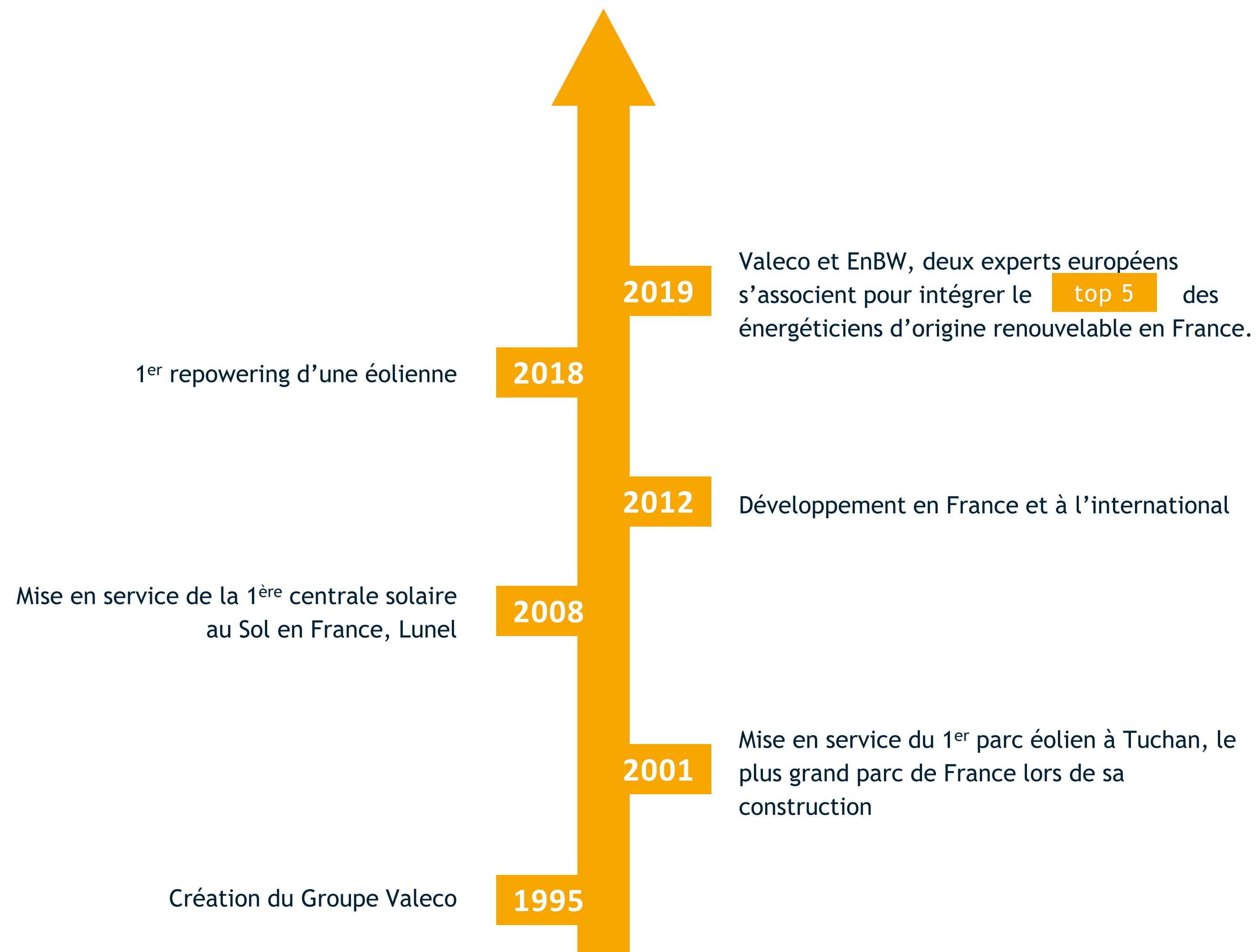
02

03

04

05

06



NOTRE MÉTIER

La production d'énergies
renouvelables
au cœur de votre
territoire
de l'initiation
du projet jusqu'à
son démantèlement.

1 DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

- Identification des sites
- Études de faisabilité
- Concertation
- Maîtrise foncière

2 CONCEPTION DE PROJET

- Études d'impact
- Réflexion technique et ingénierie
- Obtention de l'autorisation
environnementale



- Gestion d'actifs
- Marchés publics
- Caractéristiques de gisements
et études de performances
- Financement de projets
- Audit de projets

4 EXPLOITATION MAINTENANCE

- Suivi de production
- Maintenance
- Vente d'énergie électrique et
thermique
- Démantèlement

3 RÉALISATION

- Maîtrise d'ouvrage déléguée
- Génie écologique
- Réception et mise en service des
centrales

VALECO

en quelques chiffres

170

experts sur le territoire
français répartis sur 7 agences

+400 MW

réalisés, l'équivalent de la
consommation de 412 000 habitants

130

éoliennes en France

1

Parc offshore flottant pilote

37

parcs solaires en exploitation
ou en construction en France

2,5 MW

de centrales hydroélectriques



LES ENGAGEMENTS

« QUALITÉ et ENVIRONNEMENT »



Une certification
« Qualité
Environnement »
ISO 9001 et 14001.



Signature des chartes
Amorce et France
Énergie Éolienne, SER
et ENERPLAN.



Chantier vert



Une maîtrise de l’empreinte
écologique de la société



NOS POINTS FORTS

➤ Une proximité des équipes sur votre territoire

7 agences en France pour un ancrage territorial de chaque projet

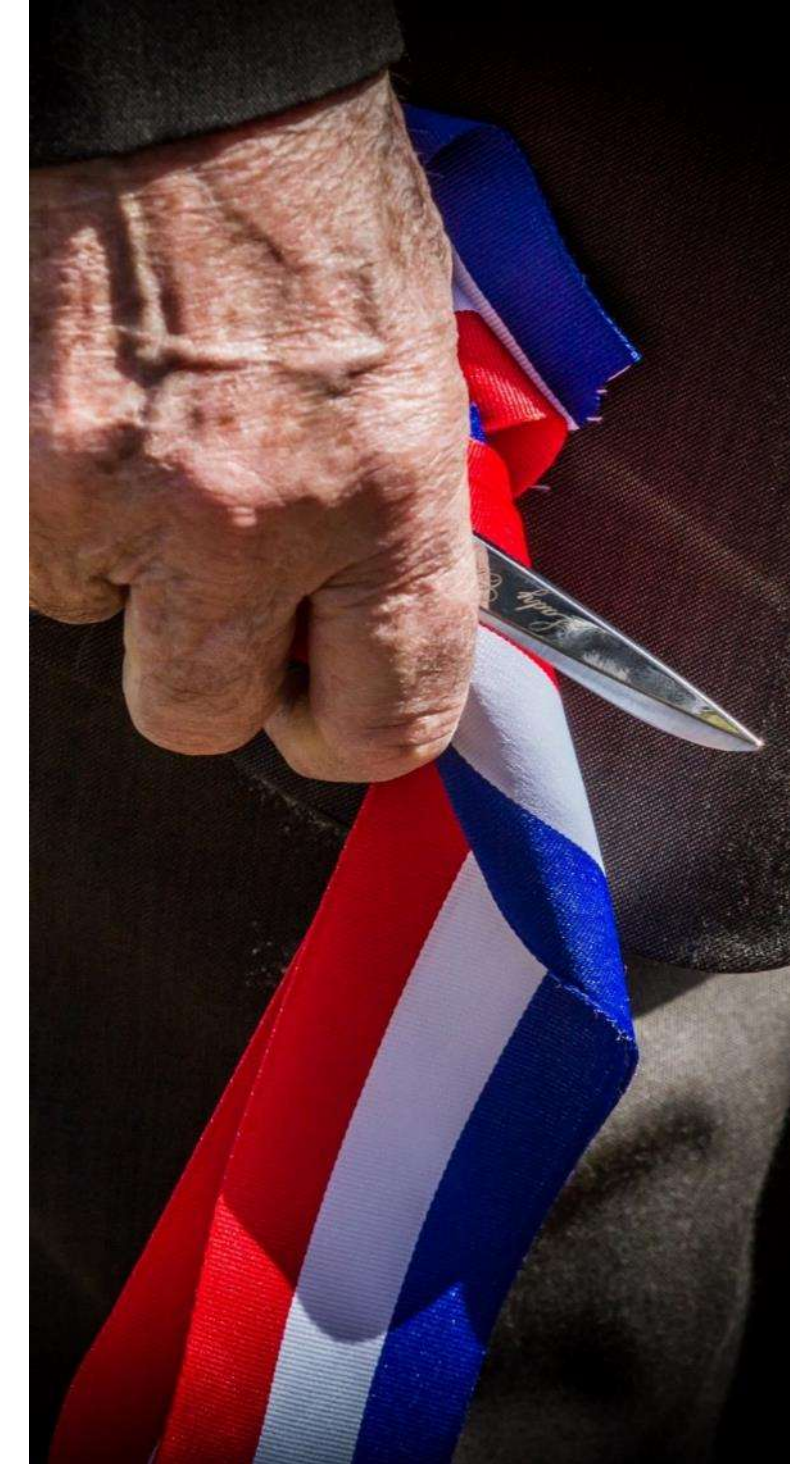
➤ Une maîtrise de toute la chaîne de valeur de la production d'énergies renouvelables

➤ Un projet sur-mesure pour votre territoire

➤ Un énergéticien à actionnariat public engagé dans la transition énergétique

➤ La capacité de mener des projets innovants et complexes

réalisation de projets solaires et éoliens (onshore / offshore) hors subventions

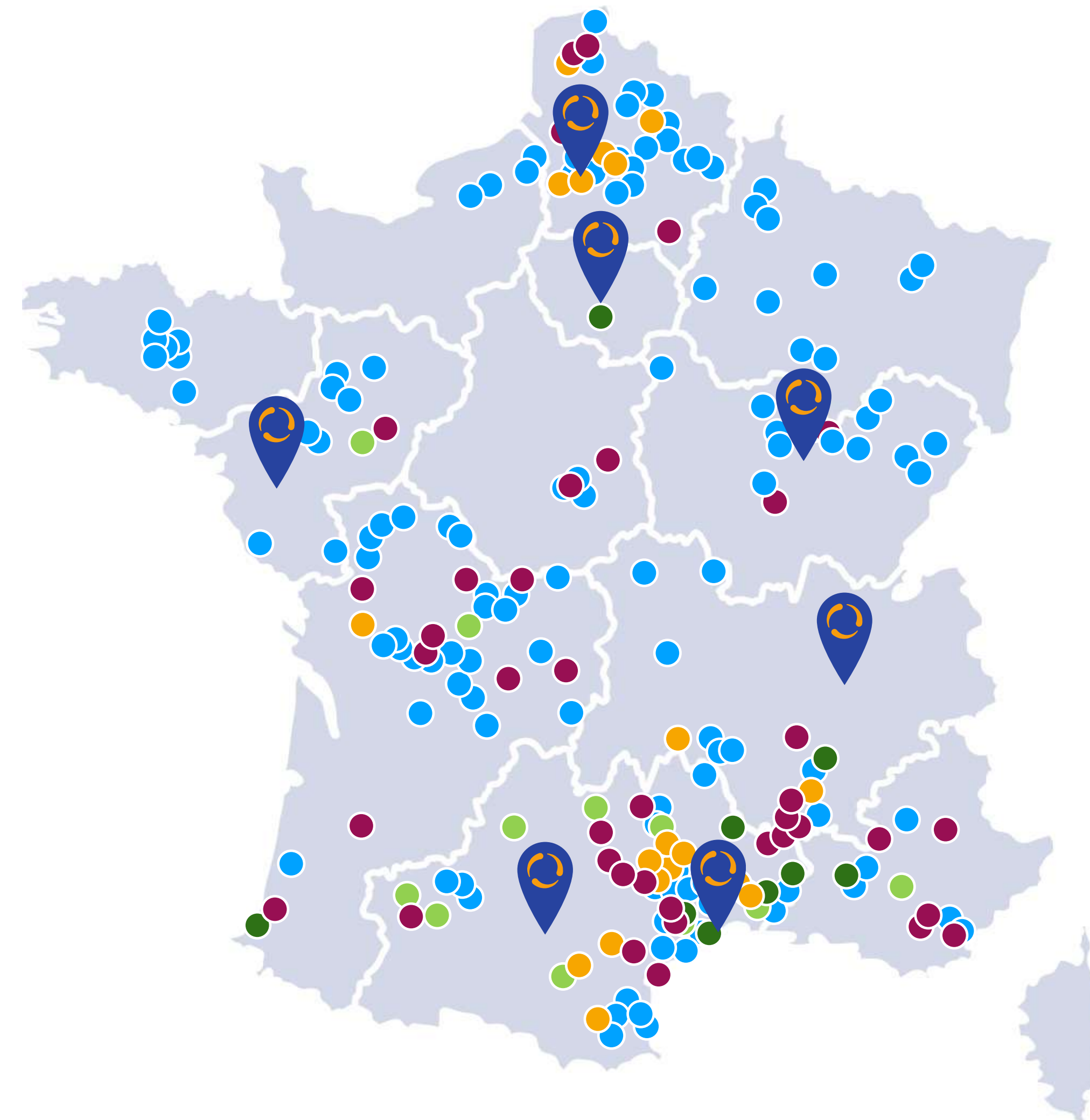


02

NOS RÉFÉRENCES




NOS PROJETS EnR EN FRANCE

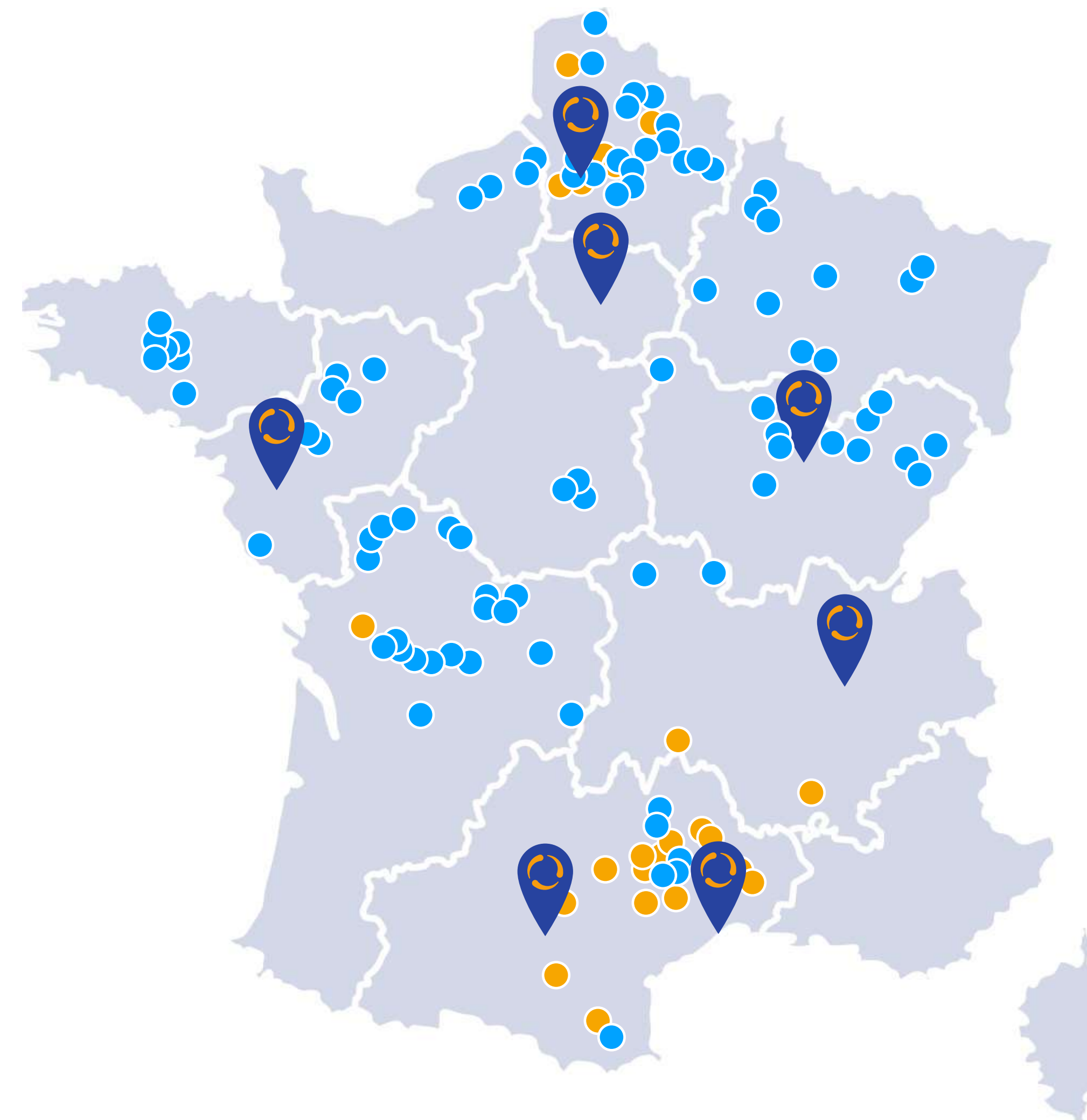
-  Agences Valeco
-  Parcs éoliens terrestres opérationnels à la fin 2019
-  Parcs PV au sol opérationnels à la fin 2019
-  Parcs PV en toiture de plus de 1MW opérationnels à la fin 2019
-  Projets sécurisés pour 2020-2021
-  Projets en développement (MSI 2022-2025)



01
|
02
NOS REFERENCES
|
03
|
04
|
05
|
06

NOS PROJETS EOLIENS EN FRANCE

-  Agences Valeco
-  Parcs éoliens terrestres opérationnels à la fin 2019
-  Parcs éoliens terrestres du développement à la construction



01

02

NOS REFERENCES

03

04

05

06

NOS RÉFÉRENCES

éolien

➤ Tuchan (11)

Plus grand parc éolien de France lors de sa construction

L'un des parcs les plus productifs de France



01

02

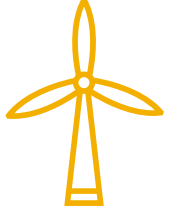



NOS RÉFÉRENCES

03

04

05

06

	Nombre de machines	15
	Mise en exploitation	2001/2002
	Équivalent consommation habitants avec chauffage	5 936
	Puissance	11,7 MW

NOS RÉFÉRENCES

éolien

➤ Pôle éolien Mont d'Orb Haut Dourdou (12)

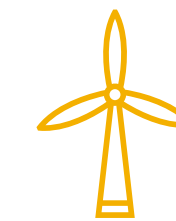
Utilisation d'un blade-lifter pour acheminer les pales sur le site éolien



2 parcs: Hautes Fages et Roustan



01
02
NOS RÉFÉRENCES
03
04
05
06



Nombre de machines

16



Mise en exploitation

2018



Équivalent consommation habitants avec chauffage

37 343



Puissance

36,8 MW

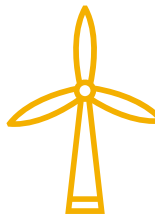



NOS RÉFÉRENCES

éolien

➤ Prémont & Serain (02)



01
|
02
NOS RÉFÉRENCES
|
03
|
04
|
05
|
06

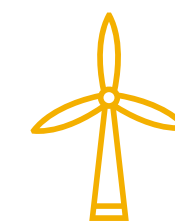
	Nombre de machines	11
	Mise en exploitation	2018
	Équivalent consommation habitants avec chauffage	38 561
	Puissance	38 MW

NOS RÉFÉRENCES

éolien

➤ Saint-Félix (17)

Premier parc éolien de Valeco en Charente-Maritime



Nombre de machines

9



Mise en exploitation

2020



Équivalent consommation habitants
avec chauffage

20 092



Puissance

19,8 MW

01

02

NOS RÉFÉRENCES




03

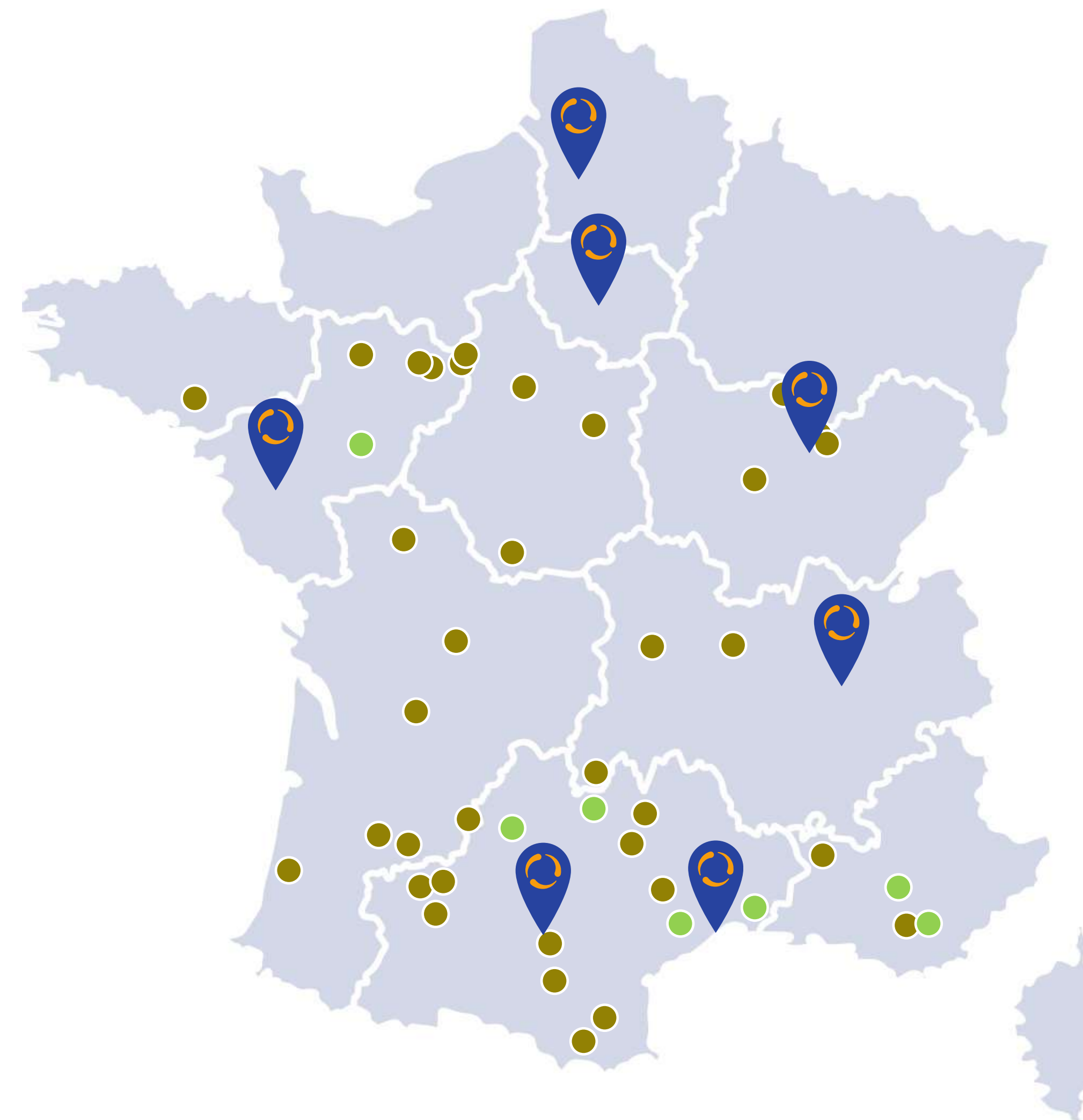
04

05

06

NOS PROJETS PV SOLAIRE SOL EN FRANCE

-  Agences Valeco
-  Parcs PV au sol opérationnels à la fin 2019
-  Projets PV sol du développement à la construction



01
|
02
NOS REFERENCES
|
03
|
04
|
05
|
06

NOS RÉFÉRENCES

solaire sol



➤ Lunel (34)

1^{ère} centrale solaire au sol en France Métropolitaine



Surface de l'installation

1,50 ha



Mise en exploitation

2008



Équivalent consommation habitants avec chauffage

288



Puissance

500 kWc



Mesures environnementales

Convention conclue avec un berger local pour l'entretien du site grâce au pâturage

01

02

NOS RÉFÉRENCES

03

04

05

06

NOS RÉFÉRENCES

solaire sol

➤ Centrale solaire de Terres Rouges I (34)

Ancienne carrière



01

02

NOS RÉFÉRENCES

03

04

05

06



Surface de l'installation

15 ha



Mise en exploitation

2015



Équivalent consommation habitants avec chauffage

4 094



Puissance

7,1 MWc



Types de panneaux

Panneaux fixes

NOS RÉFÉRENCES

solaire sol



➤ Le Val (83)

Ancienne friche industrielle
Projet lauréat d'un Appel d'Offres
National 2012



Surface de l'installation

14 ha



Mise en exploitation

2015



Équivalent consommation habitants avec chauffage

4 151



Puissance

7,2 MWc



Technologies

Tracker 1 axe Exosun

01

02

NOS RÉFÉRENCES




03

04

05

06

NOS PROJETS PV TOITURE EN FRANCE

-  Agences Valeco
-  Parcs PV en toiture de plus de 1MW opérationnels à la fin 2019
-  Projets PV en toiture du développement à la construction



01

02

NOS REFERENCES

03

04

05

06

NOS RÉFÉRENCES

Postes électriques







3 postes: Postes de la Gare, Couffrau et Garrigou



Poste de la Gare (34)

Poste de Couffrau (81)

Poste du Garrigou (34)

	Puissance	40 MVA	87 MVA	50 MVA
	Tension	33 000 / 63 000 V	20 000 / 225 000 V	33 000 / 225 000 V
	Ligne Haute Tension	Bédarieux – Lauras	St Victor – Garrigou	Monthaut – Couffrau
	Surface du bâtiment d'exploitation	88m ²	150m ²	88 m ²



01
|
02

NOS RÉFÉRENCES

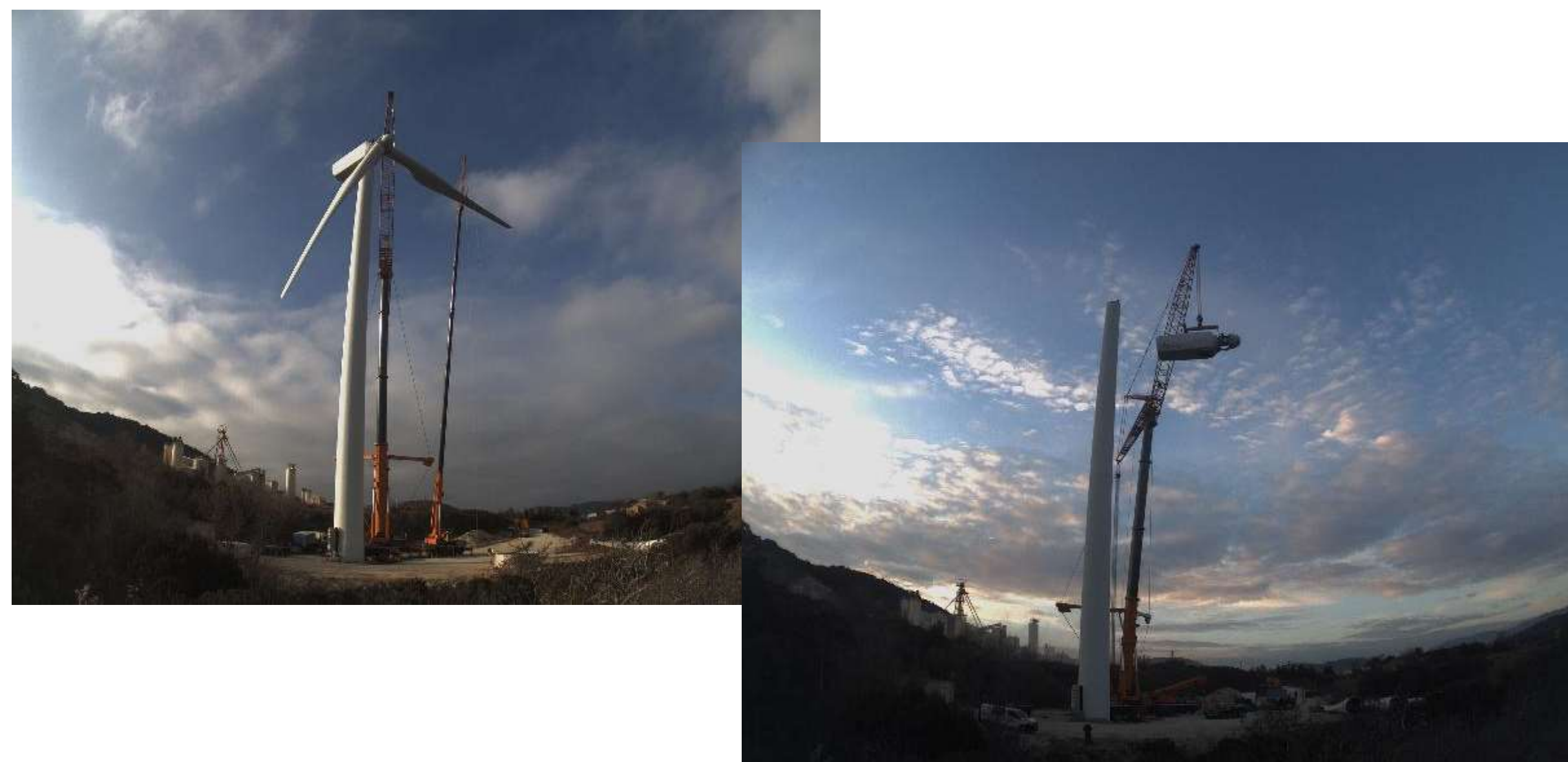
03
|
04
|
05
|
06

NOS RÉFÉRENCES

Démantèlement & Renouvellement



Saint-Arnac, Pyrénées-Orientales



2018 - PREMIER REPOWERING À L'IDENTIQUE DE VALECO : EOLIENNE DE 1.67MW À 2.35MW SOIT +41% DE PUISSANCE

DÉMANTÈLEMENT

➤ La loi impose à l'exploitant le démontage des éoliennes et la remise en état du terrain sur lequel elles ont été implantées, à la fin de leur exploitation (article L553-3 du Code de l'environnement)

➤ Garanties financières fixées à 50 000 € par éolienne (arrêté ministériel du 26 août 2011)

➤ 90% d'une éolienne est recyclable (source ADEME)

Evolutions réglementaires à venir en 2020 :

➤ Excavation totale des fondations des éoliennes lors du démantèlement

➤ Garanties financières renforcées (proposition FEE à 25 000 € par MW)

RENOUVELLEMENT

En fin de vie du parc, le remplacement des éoliennes par des turbines plus performantes, ou repowering peut être envisagé.

Il présente de nombreux avantages :

➤ Produire une plus grande quantité d'énergie

➤ Préserver les emplois locaux et hausse des retombées économiques

➤ Meilleure acceptabilité locale

➤ Appui sur données connues et infrastructures existantes



01
02
NOS RÉFÉRENCES
03
04
05
06

NOS RÉFÉRENCES



Partenariat
public / Valeco



PROJET DE LA VICOMTE À PONTS-DE-CÉ (49) UN PARTENARIAT PUBLIC ET SOLAIRE

- 2009 : Réflexion pour l'installation d'une centrale photovoltaïque sur le territoire de l'Agglomération Angers Loire Métropole et la commune des Ponts-de-Cé. Le site concerne une ancienne décharge à l'abandon depuis 30 ans dont les collectivités sont propriétaires.
- Début 2012 : ALTER, une SEM créée par Angers Loire Métropole est chargée de porter le développement de ce projet. L'idée générale est de s'associer à un opérateur privé qui devra réaliser le développement technique, la construction et l'exploitation de la centrale solaire.
- Fin 2012 : Suite à la mise en concurrence, sélection de VALECO pour développer le projet en collaboration avec la SEM ALTER. Il est prévu que le fond citoyen de l'association Energie Partagée entre également au capital majoritairement public du projet.
- Fin 2018 : Mise en service - Puissance électrique de 9,74 MWc sur 13 ha.



01

02

NOS RÉFÉRENCES

03

04

05

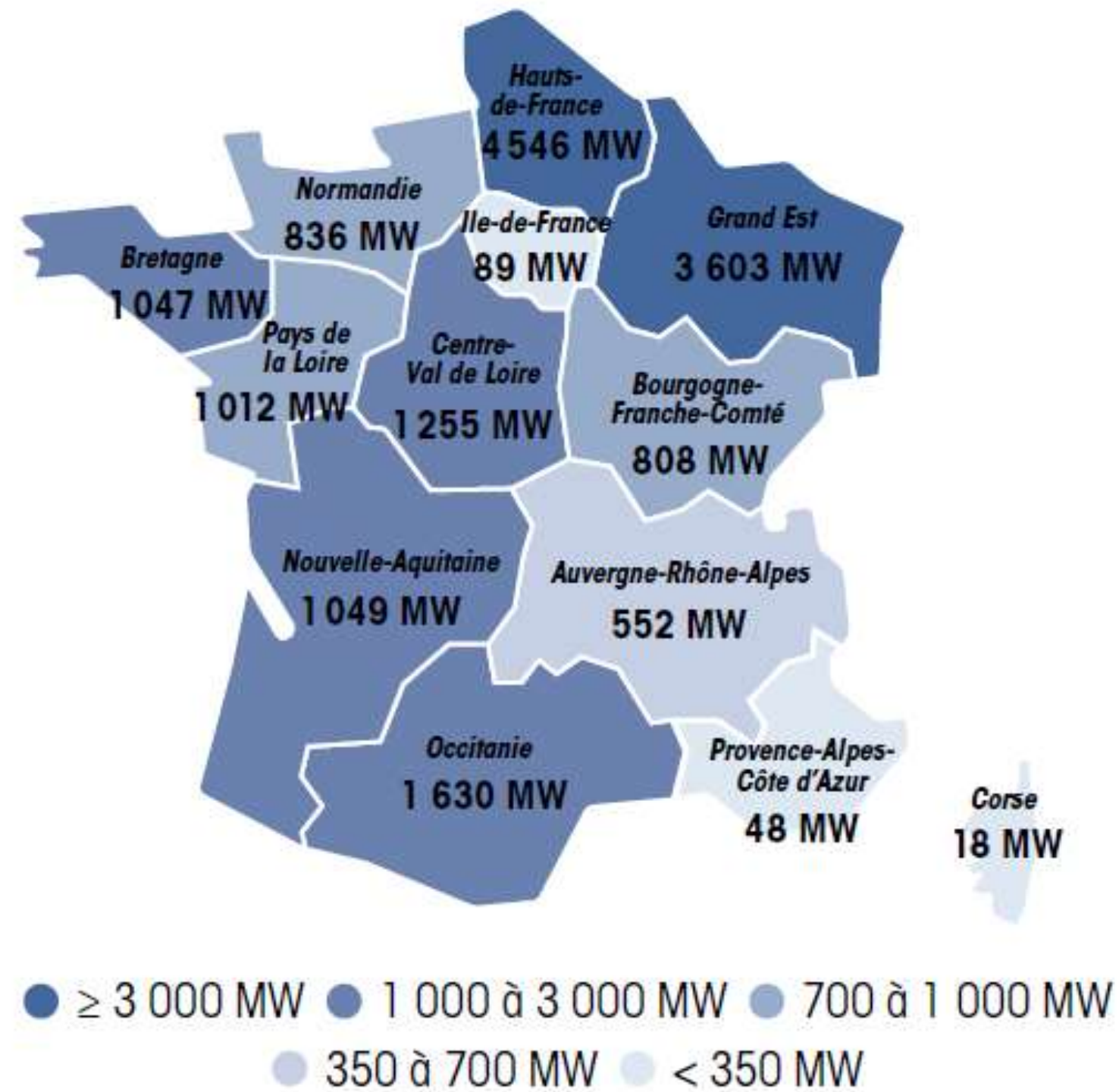
06

03

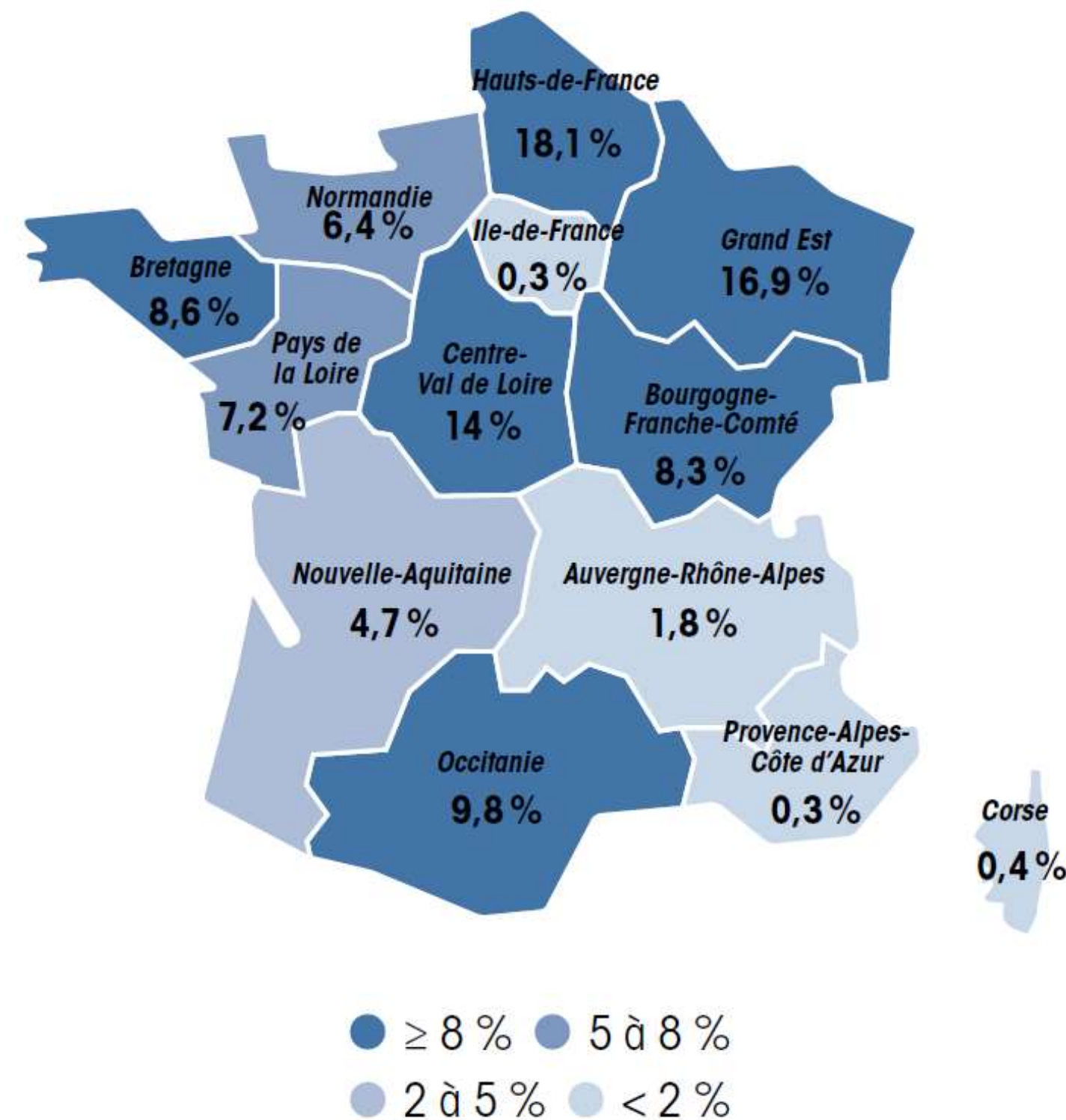
CONTEXTE DE L'ÉOLIEN

CONTEXTE ÉOLIEN AU NIVEAU NATIONAL

Puissance éolienne installée par région au 31 décembre 2019 (RTE)



Couverture de la consommation électrique par la production éolienne en 2019 (RTE)



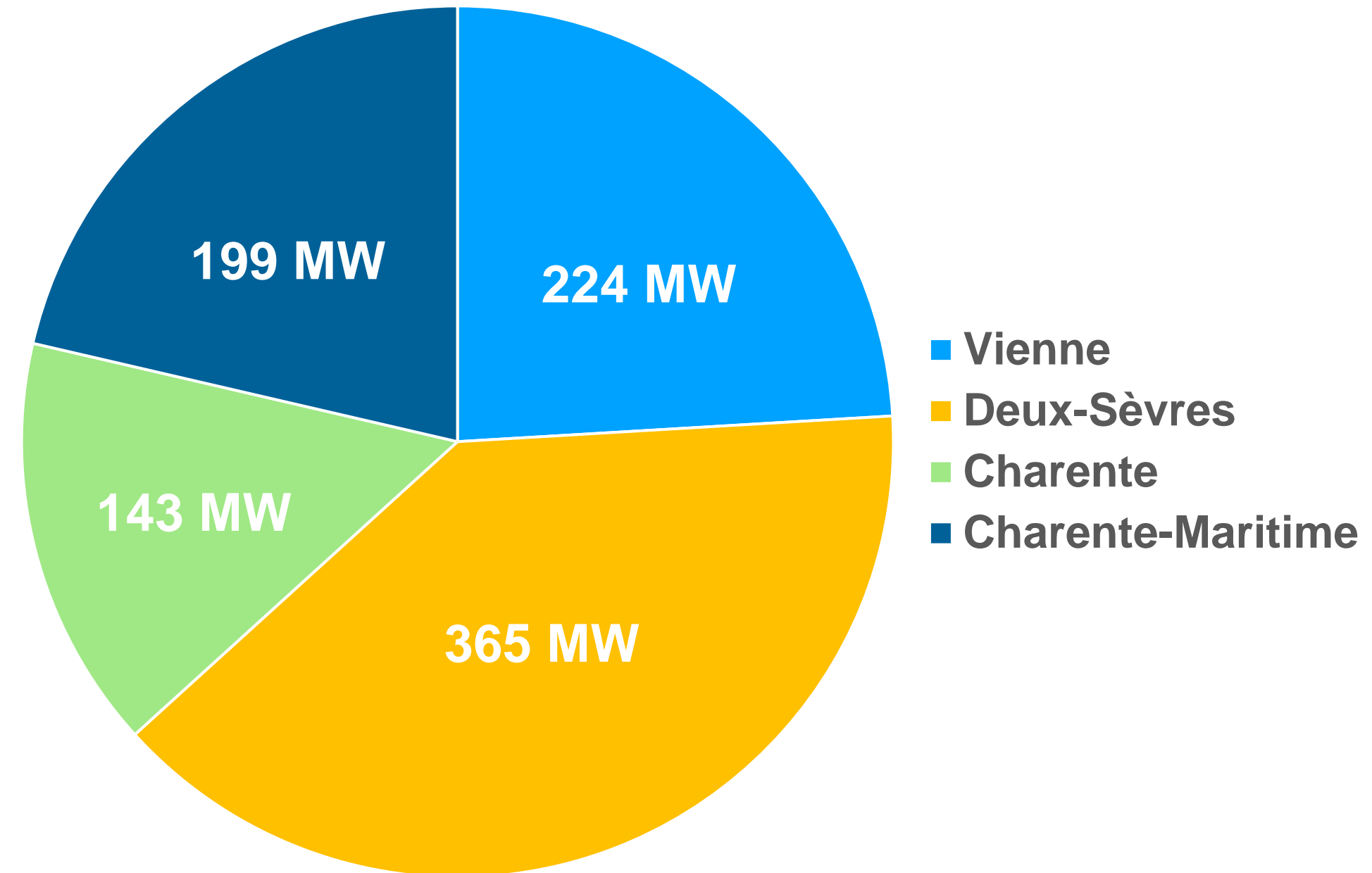
DONNÉES ÉOLIEN - RTE 2019

- ↗ **Puissance installée** : 16 494 MW (8 000 éoliennes)
- ↗ **Production** : 34,1 TWh (+21,3%)
- ↗ **Taux de couverture** : 7,2% de la consommation électrique française (+ 1,3 point)
- ↗ **Facteur de charge** : 24,7% (+ 1,9 point)
- ↗ **Emplois** : 18 200 emplois en 2018 (+6,4%, source FEE)


Objectif PPE 2028 : 33 000 MW terrestres soit environ 14 000 éoliennes

CONTEXTE ÉOLIEN EN NOUVELLE-AQUITAINE – ancienne région Poitou-Charentes

Puissance éolienne raccordée au 31 décembre 2019 (MW) en Poitou-Charentes



Données de production de l'éolien en 2019

- **Puissance installée** : 931 MW en Poitou Charentes (1049 MW en Nouvelle-Aquitaine)
- **Production** : 2 031 GWh 5^{ème} région française
- **Taux de couverture** : 5 % de la consommation électrique régionale
- **Facteur de charge** : 23,4 %
- **Emplois** : 1 084 ETP en 2018 (source FEE)

01
02
03
04
05
06

Objectif SRADDET Nouvelle-Aquitaine :

	2015	2020	2030	2050
Puissance (MW)	551	1 800	4 500	7 600
Production (GWh)	1 054	4 140	10 350	17 480

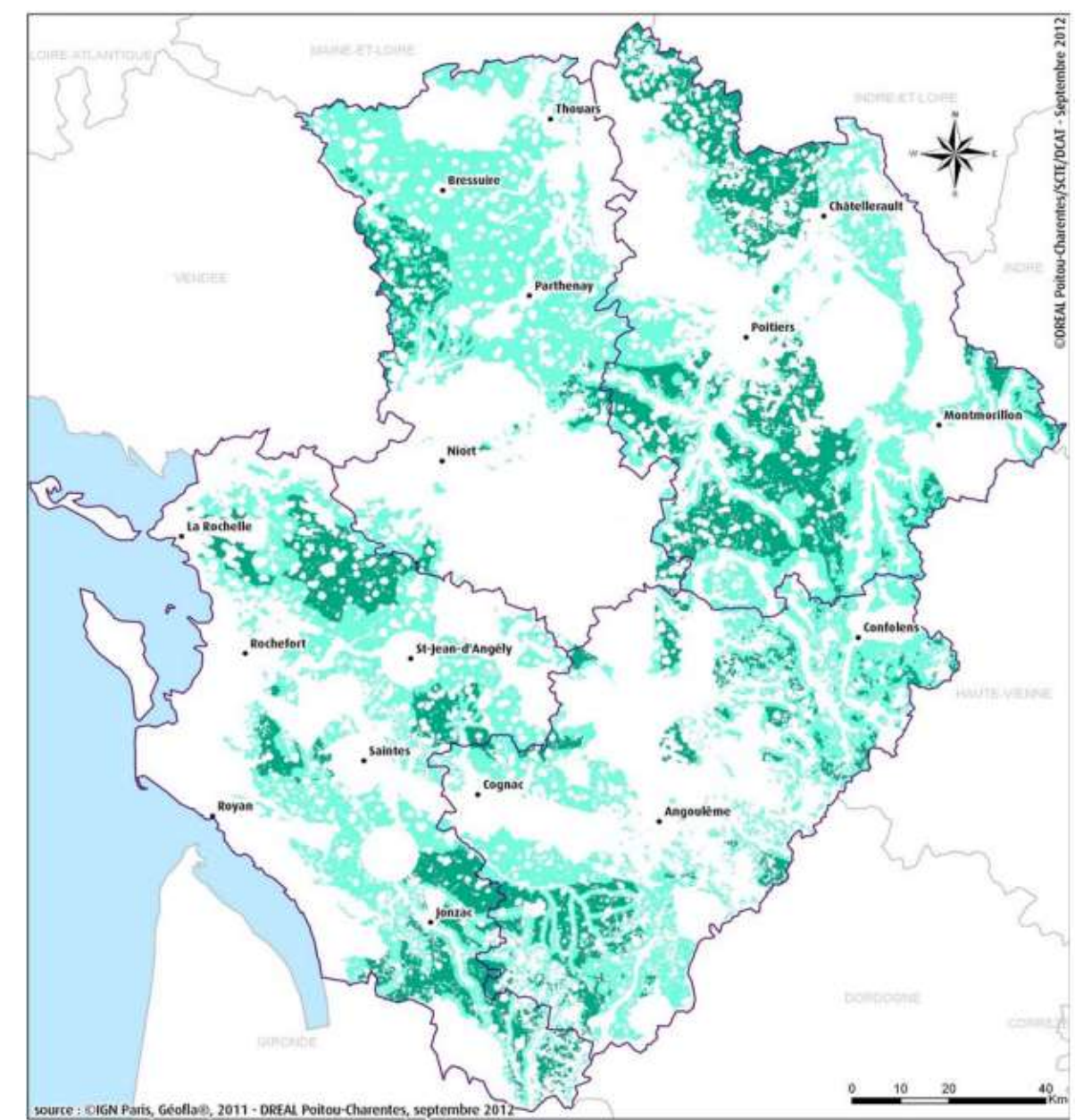


Schéma Régional Eolien en Poitou-Charentes (2012)

- Espace peu contraint
- Espace contraint
- Espace très contraint

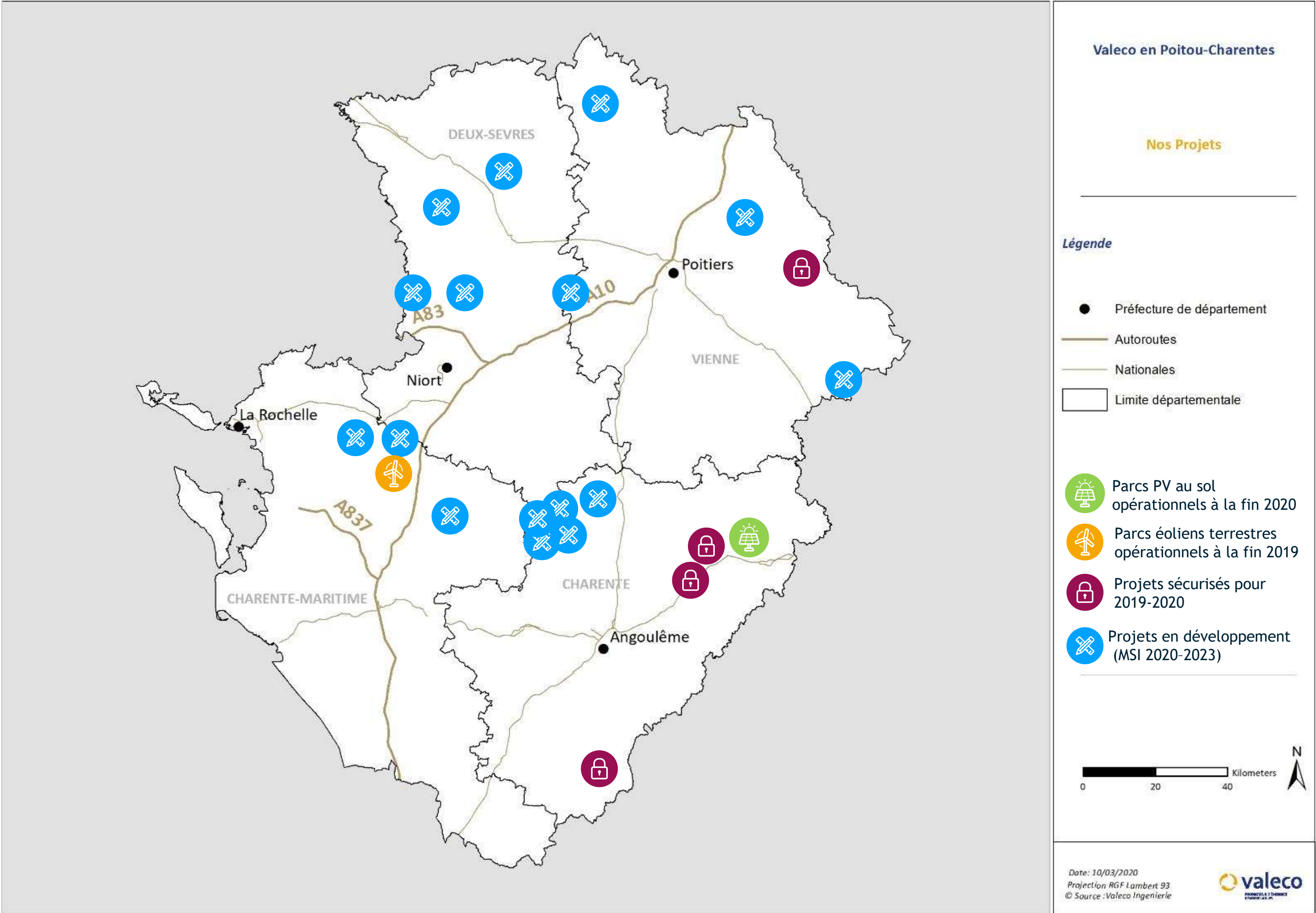
VALECO EN POITOU-CHARENTES

➤ 19,8 MW éolien en exploitation

➤ 352,5 MW en instruction/développement

312,9 MW éolien - 39,6 MW solaire au sol

➤ Premier parc éolien mis en service fin 2019 sur la commune de Saint-Felix (17)

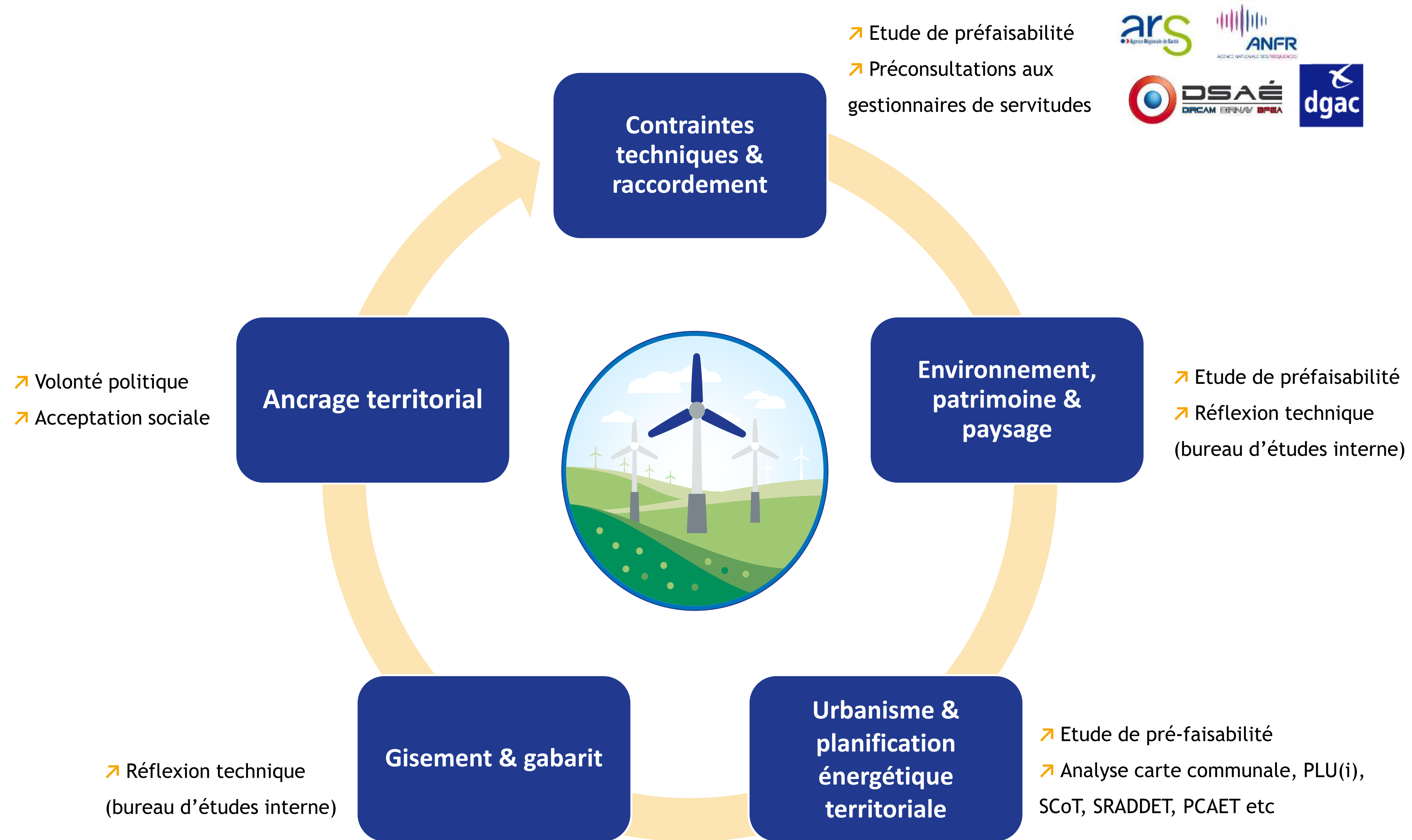


04

**LE POTENTIEL ÉOLIEN DE
VOTRE TERRITOIRE**

LES ENJEUX D'UN PROJET ÉOLIEN

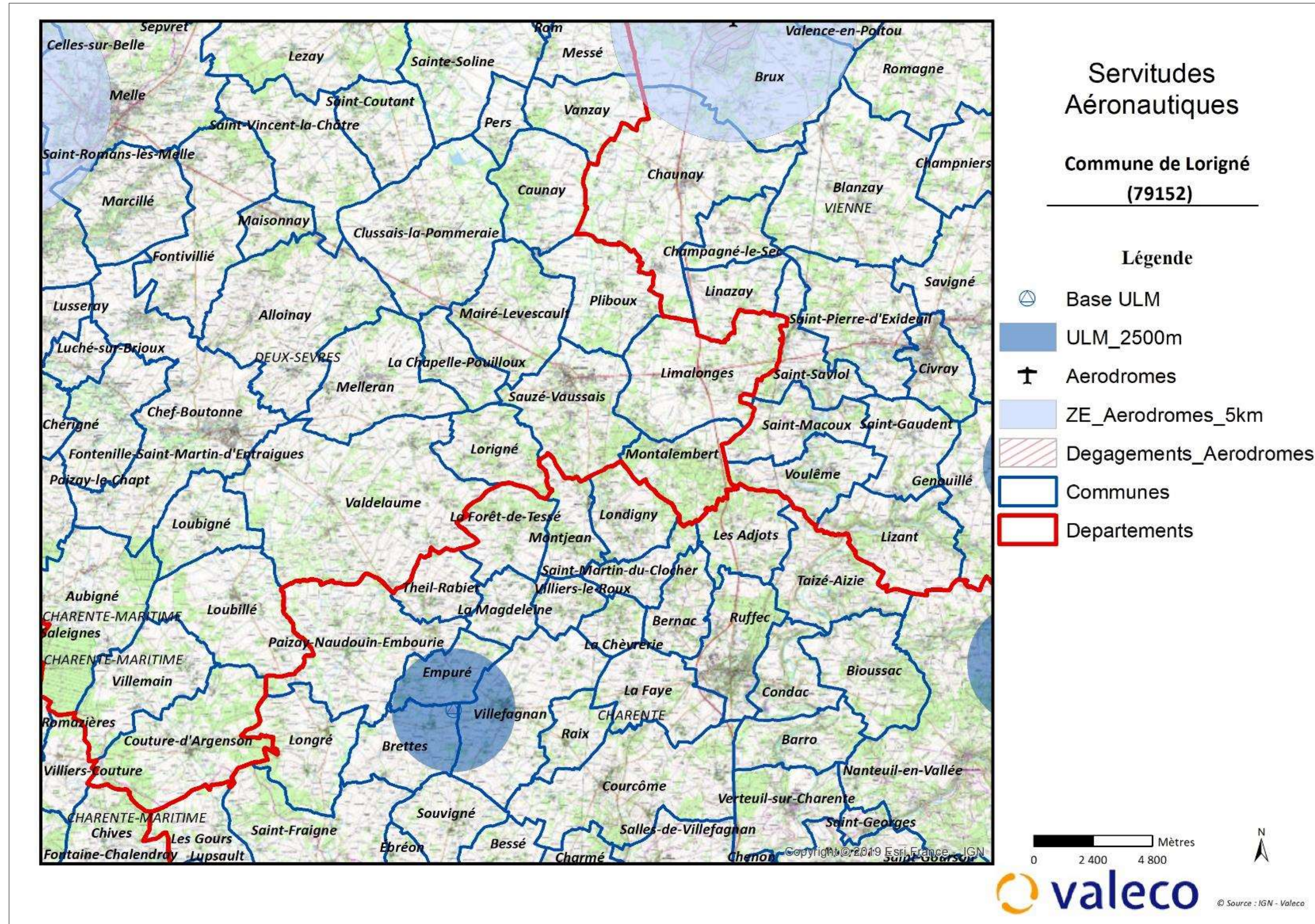
Etude de faisabilité



01
02
03
04
POTENTIEL ÉOLIEN
05
06

CONTRAINTE TECHNIQUES

- AMSR (Altitude Minimale de Sécurité Radar) Armée de la base aérienne de Cognac-Châteaubernard
- AMSR Civil de l'aéroport de Poitiers
- Aérodrômes de Couhé Vérac et Verrines sous Celles la Jonchè avec leurs dégagements et leurs exclusions de 5 kilomètres
- Base ULM de Brettes et son périmètre d'exclusion de 2,5 kilomètres
- ➔ Lorigné exempt de servitudes



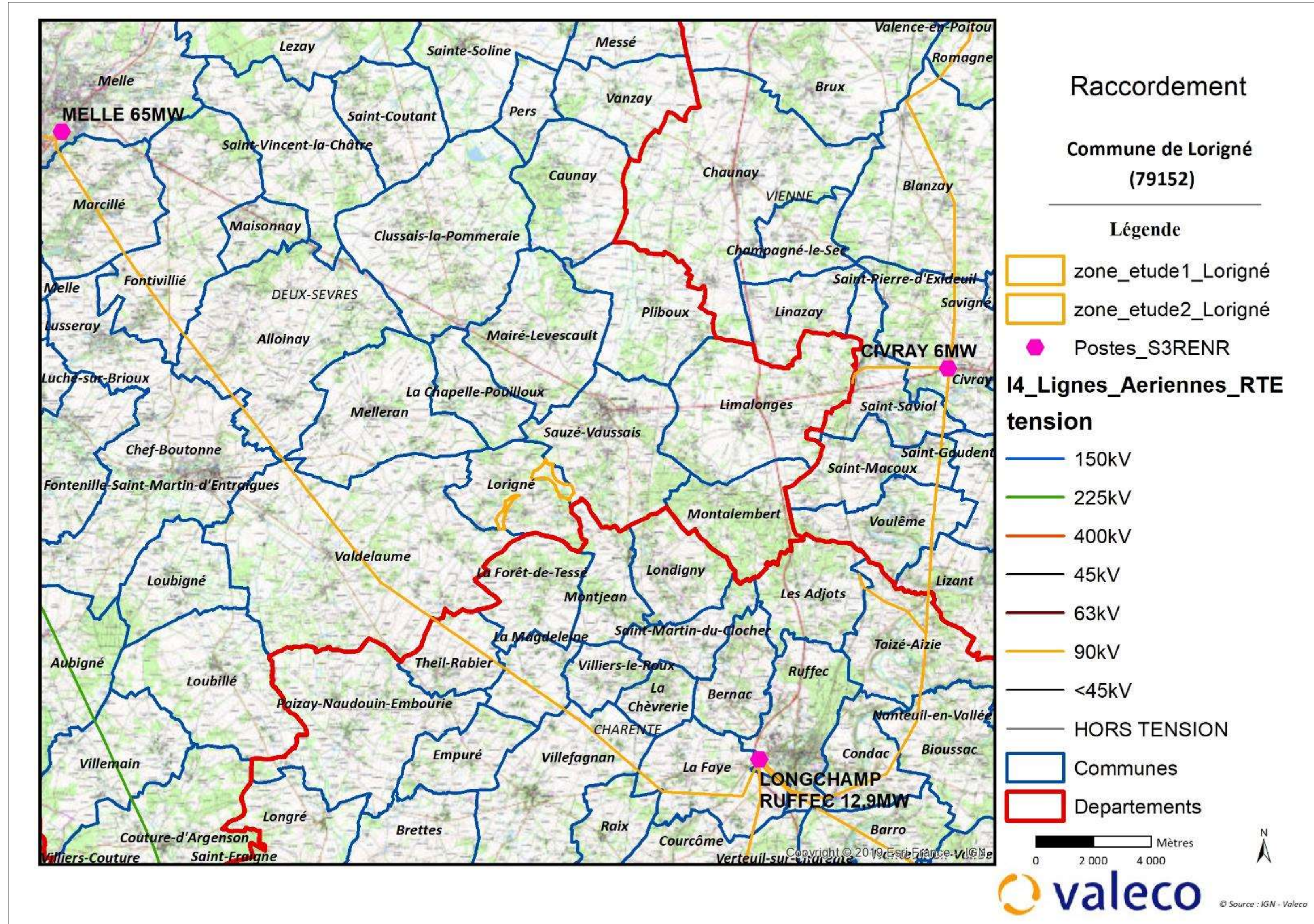
01
02
03
04
05
06

POTENTIEL EOLIEN

RACCORDEMENT

➤ Plusieurs postes sources existants à proximité semblent disposer de la capacité nécessaire pour accueillir ce projet :

Poste Source	MELLE	RUFFEC	CIVRAY
Capacité d'accueil réservée au titre S3REnR	65 MW	12,9 MW	6 MW
Distance du projet	20,5 kms	11,7 kms	14,4 kms



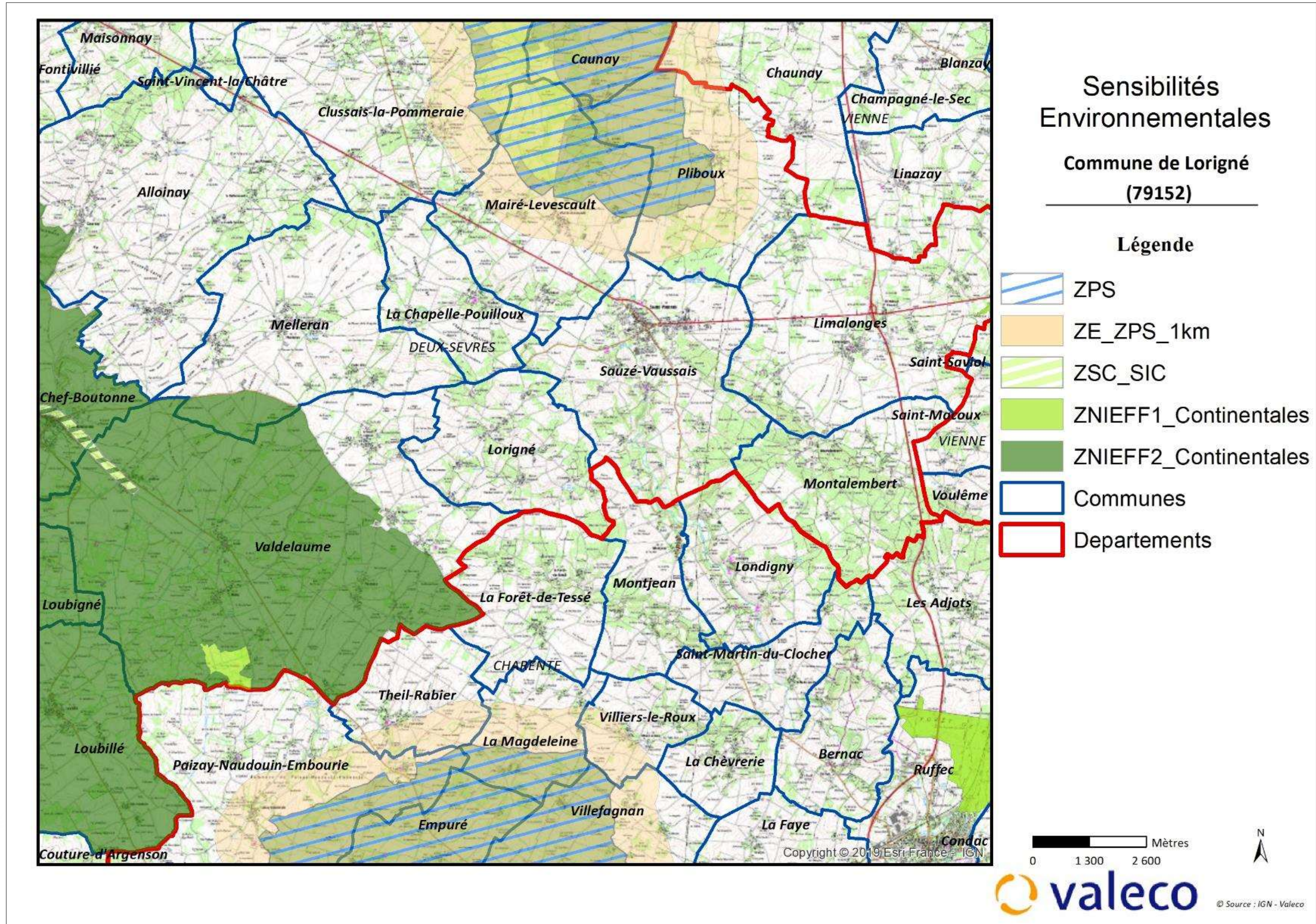
CONTEXTE ENVIRONNEMENTAL

➤ Aux alentours de Lorigné :

- 3 ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique) de type 1, dont celle de Chevais aux rivières
- 3 ZNIEFF de type 2, dont la Plaine de Brioux et chef de Boutonne
- 2 ZPS (Zone de Protection Spéciale) de la Plaine de Mothe-Saint-Héray-Lezay et de la Plaine de Villefagnan, et leurs périmètres d'exclusion de 1 kilomètre
- 1 ZCS (Zone de Conservation Spéciale) de la Vallée de la Boutonne

➤ Choix de ne pas pénétrer ces zones sensibles (ZNIEFF I et II et ZSC)

➤ Respect d'une distance d'éloignement de 100 mètres aux bois et boisements

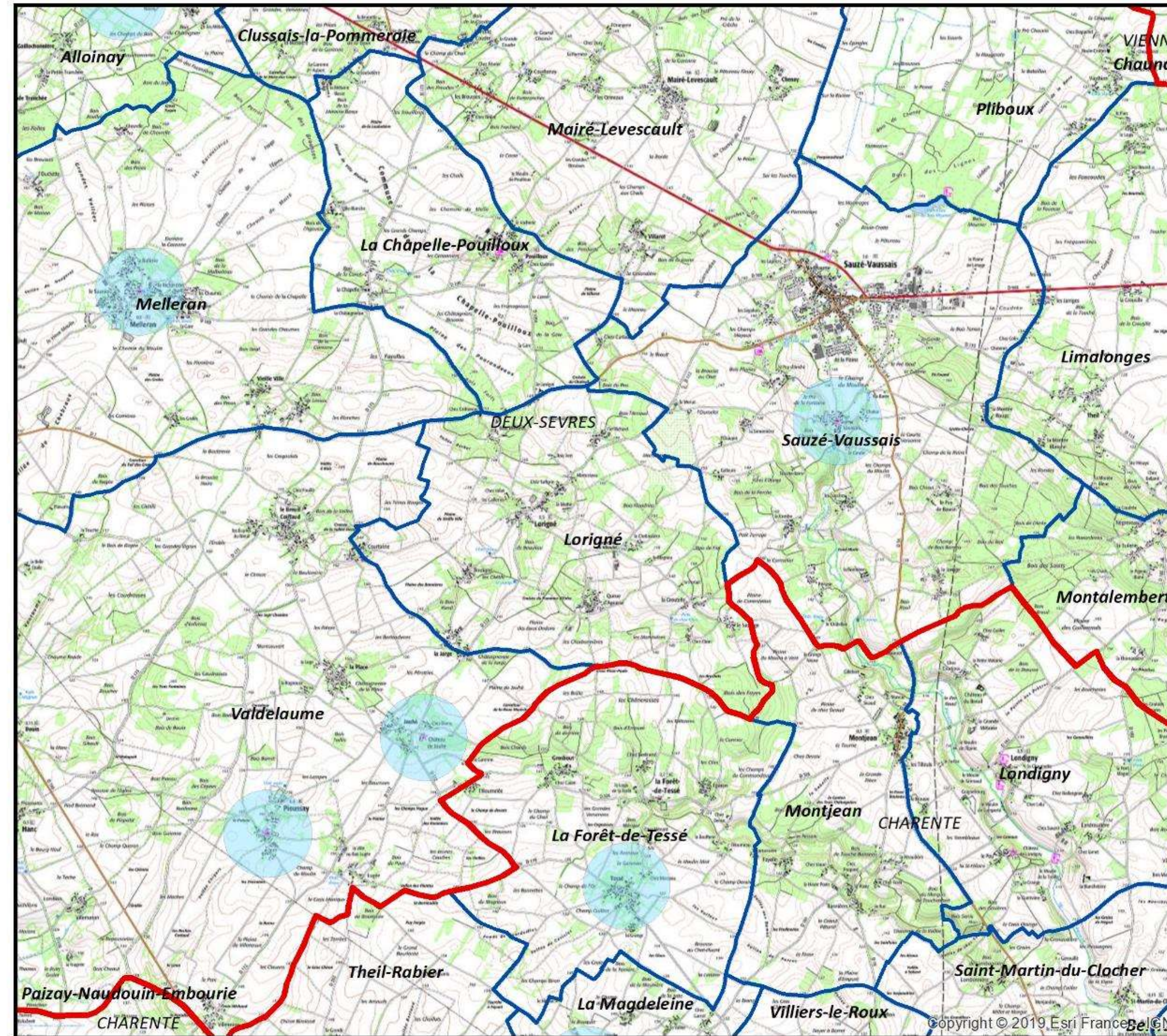


CONTEXTE PATRIMONIAL ET PAYSAGER

➤ Aux alentours de Lorigné :

- 5 Monuments Historiques, dont l'Eglise de Vaussais et le Château de Jouhé

➤ Une distance d'éloignement de 500mètres sera prise en compte



Sensibilités
Patrimoniales
Commune de Lorigné
(79152)

Légende

- MH_500m
- Monuments_Historiques
- Communes
- Departements

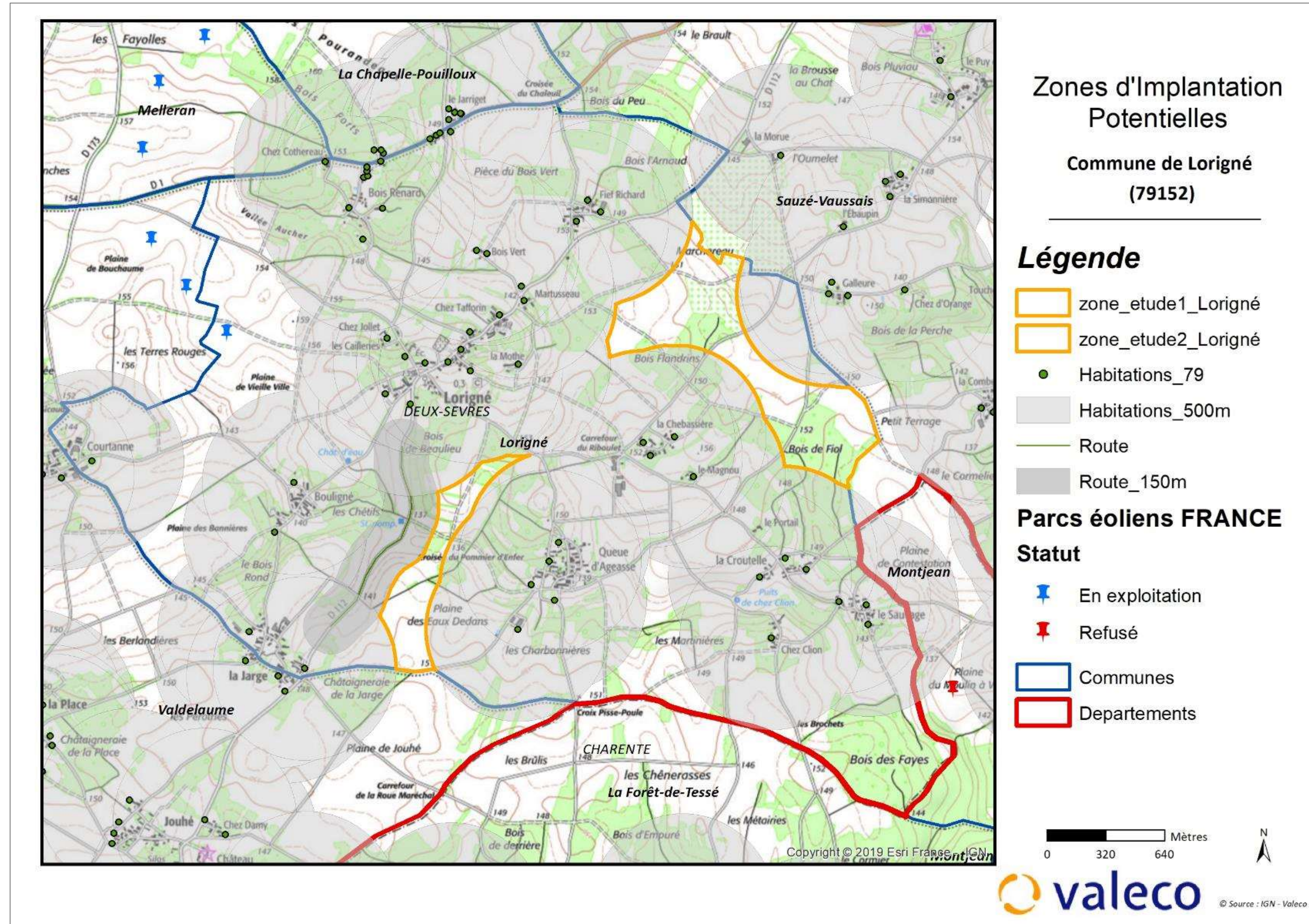
0 850 1 700 Mètres

valeco

© Source : IGN - Valeco

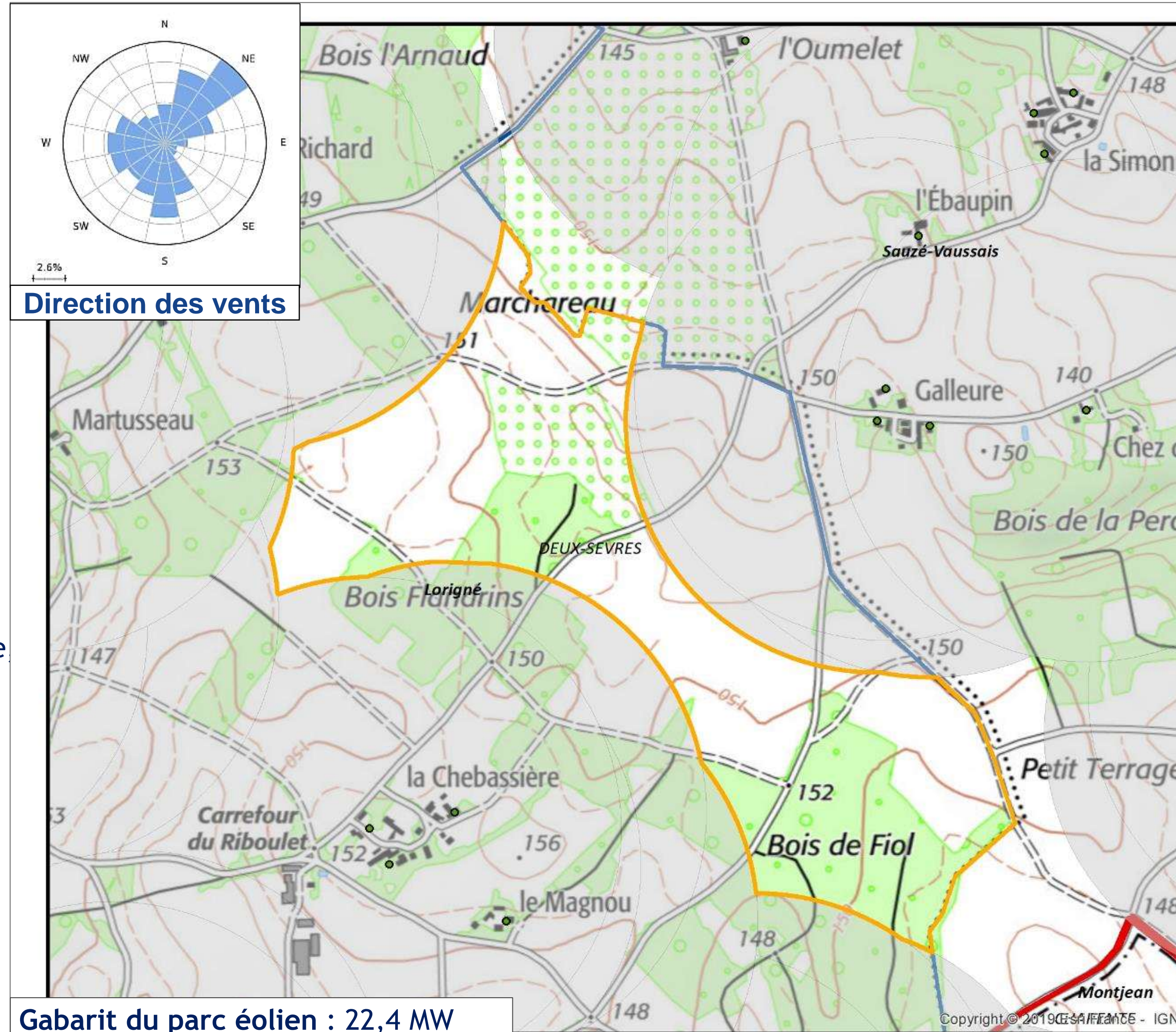
URBANISME ET PLANIFICATION

- Commune de Lorigné soumise au Règlement National de l'Urbanisme, compatible avec un projet éolien
- PLUi de la CC Mellois-en-Poitou en cours d'élaboration
- SCoT du Mellois-en-Poitou en cours d'élaboration
- Éloignement minimal de 500m aux habitations
- Éloignement des axes routiers : une hauteur bout de pale (150m)
- Prise en compte des différentes contraintes techniques :
 - pas de canalisation de gaz sur la commune ;
 - pas de canalisation d'hydrocarbure ;
 - les faisceaux hertziens ;
 - les captages d'eau potable (1 sur Sauzé-Vaussais) ;
 - etc.



ZONE D'ETUDE ET GABARIT DU PROJET

- Sélection d'une zone d'étude
- Respect du zonage du Schéma Régional Eolien
- Zones à forts enjeux paysagers et patrimoniaux ont été évitées (en dehors des sites patrimoniaux classés ou inscrits)
- Zones à forts enjeux écologiques ont été évitées (hors zonages environnementaux sensibles)
- Prises en compte des différentes contraintes techniques du territoire (captage ligne haute-tension, etc.)
- Zone d'étude donnée à titre indicatif et affinée tout au long du projet en concertation avec l'ensemble des parties prenantes



Zone d'Implantation Potentielle
Commune de Lorigné (79152)

Légende

- zone_etude1_Lorigné
- Habitations_79
- Habitations_500m
- Communes
- Departements

Gabarit du parc éolien : 22,4 MW
Nombre d'éoliennes : 4
Puissance unitaire : 5,6 MW

Production envisagée : 50 800 MWh/an
Equivalent foyer : 11 900 foyers

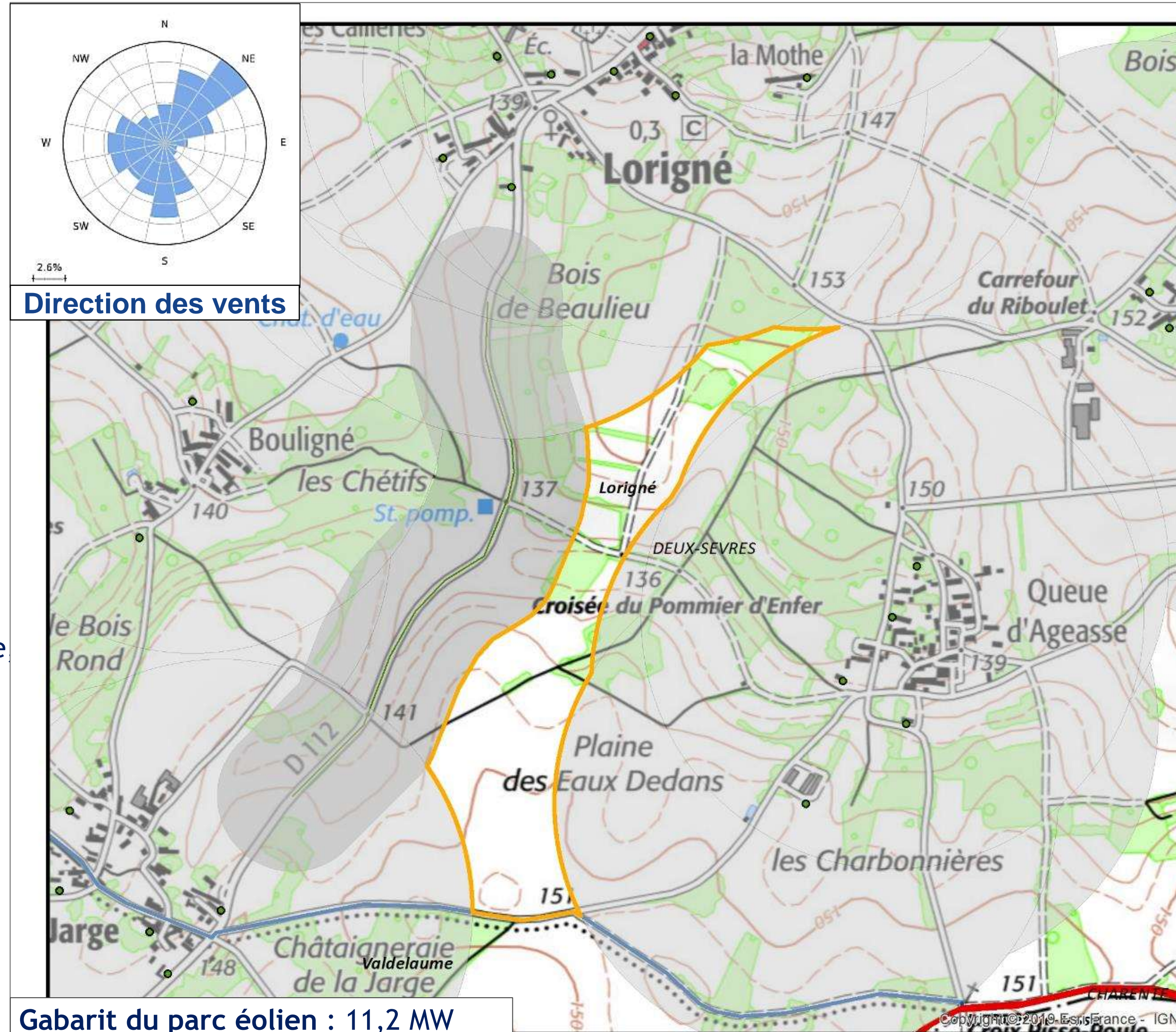
0 140 280 Mètres

valeco

© Source : IGN - Valeco

ZONE D'ETUDE ET GABARIT DU PROJET

- Sélection d'une zone d'étude
- Respect du zonage du Schéma Régional Eolien
- Zones à forts enjeux paysagers et patrimoniaux ont été évitées (en dehors des sites patrimoniaux classés ou inscrits)
- Zones à forts enjeux écologiques ont été évitées (hors zonages environnementaux sensibles)
- Prises en compte des différentes contraintes techniques du territoire (captage ligne haute-tension, etc.)
- Zone d'étude donnée à titre indicatif et affinée tout au long du projet en concertation avec l'ensemble des parties prenantes

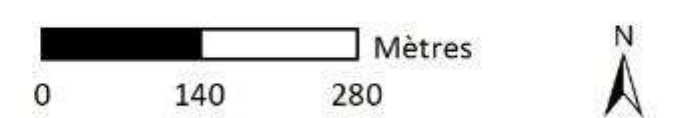


Gabarit du parc éolien : 11,2 MW
 Nombre d'éoliennes : 2
 Puissance unitaire : 5,6 MW

Production envisagée : 25 400 MWh/an
 Equivalent foyer : 5 900 foyers

Zone d'Implantation Potentielle
 Commune de Lorigné
 (79152)

- Légende**
- zone_etude2_Lorigné
 - Habitations_79
 - Habitations_500m
 - Route
 - Route_150m
 - Communes
 - Departements



ANCRAGE TERRITORIAL

- COLLECTIVITES



VALECO est signataire de la "Charte des collectivités et des professionnels en faveur d'un développement de projets éoliens territoriaux et concertés" initiée et signée par Amorce et FEE en octobre 2015.

Son objectif est d'associer les collectivités locales aux projets éoliens, le plus en amont possible de leur développement.



Juin 2018 - Comité de pilotage du projet éolien des Brandes de l'Ozon dans la Vienne (86) en présence des Conseils Municipaux des communes de Monthoiron, Senillé-Saint-Sauveur et Chenevelles



01
02
03
04
POTENTIEL EOLIEN
05
06

ANCRAGE TERRITORIAL

- POPULATION

- Accès au public à toutes les informations
- Informations détaillées et générales



- Diffusion large
- Traces papier des évolutions du projet

- Echanges personnalisés
- Echanges directs
- Facilité d'accès

- Diffusion large et données ciblées
- Facilité d'accès
- Actualisation permanente

Pourquoi développer l'éolien en région Grand-Est ?

Contribution locale aux objectifs nationaux
C'est une énergie propre et renouvelable particulièrement adaptée aux ressources de la France. Aujourd'hui, la puissance éolienne installée en région Grand-Est s'élève à 3 443 MW et le potentiel est estimé à 1 670 MW.

Qui sommes-nous ?
Valeco est une société spécialisée dans le développement, le financement, la maintenance, l'exploitation et la maintenance de centrales de production d'énergies renouvelables, en France et à l'international. C'est un interlocuteur privilégié pour tous les élus, citoyens, propriétaires fonciers, investisseurs qui souhaitent apporter leur contribution pour un avenir énergétique durable.

Les chiffres clés

3 443 MW installés en France	359 parcs éoliens	1 670 MW de potentiel en France
------------------------------	-------------------	---------------------------------

PROJET ÉOLIEN DE SAVIGNY (52)

Madame, Monsieur,
En 2018 Valeco, producteur français d'énergies renouvelables, a pris contact avec la commune de Savigny afin d'étudier la faisabilité d'un projet éolien sur la commune de la commune.

Le développement du projet avance et les différentes études liées à celui-ci également. Afin d'enregistrer les données de vent ainsi que le recensement des chauve-souris la tâche de micros installés sur le site, VALECO a installé sur la zone d'étude un mât de mesure qui devrait rester sur site jusqu'en octobre 2023.

Cette lettre d'information a pour objectif de rapporter les échéances du projet et de présenter les dernières informations le concernant.

Nous vous souhaitons une bonne et agréable lecture.

Monsieur PASCAL, Chef de projet.

valeco

Notre groupe Nos métiers Les énergies renouvelables Votre projet Nos références À la une Nous contacter

FR | EN | ES

PRODUCTEUR D'ÉNERGIES RENOUVELABLES

DÉCOUVRIR LE GROUPE VALECO

01
02
03
04
POTENTIEL ÉOLIEN
05
06

05

**REGLEMENTATION ET
PROPOSITION
TECHNIQUE**

REGLEMENTATION

LE RÉGIME DES ICPE (INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT)

Depuis 2011, les éoliennes sont soumises au régime des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE), la réglementation prévoit :

- Distance d'éloignement de 500m par rapport aux habitations
- Mise en service soumise à la constitution de garanties financières (garantie de démantèlement et de remise en l'état du site)
- Enquête publique avec affichage dans un rayon de 6 km autour du lieu envisagé pour l'implantation des éoliennes
- Décision par arrêté préfectoral
- Respect obligatoire des valeurs d'émergences globales (différence entre le bruit total du parc et le bruit de fond) suivantes:

Niveau de bruit ambiant existant dans les zones à émergence réglementée (incluant le bruit de l'installation)	Emergence admissible pour la période allant de 7h à 22h	Emergence admissible pour la période allant de 22h à 7j
Supérieur à 35 dB(A)	5 dB(A)	3 dB(A)
Inférieur à 35 dB(A)	Installation conforme	

01
02
03
04
05
06
REGLEMENTATION & PROPOSITION TECHNIQUE

REGLEMENTATION

EVOLUTION DES DISPOSITIFS DE SOUTIEN DE LA FILIÈRE ÉOLIENNE

MÉCANISME D'OBLIGATION D'ACHAT

- Acheteurs obligés de l'électricité produite : EDF et entreprises locales de distribution
- Tarif d'achat fixé à 82 €/MWh pendant 10 ans, puis entre 28 et 82 €/MWh pendant 5 ans, en fonction de la productibilité du site

2000 - 2015

DISPOSITIF DE COMPLÉMENT DE RÉMUNÉRATION

- Electricité produite par les éoliennes vendue directement par le producteur sur le marché de l'électricité.
- Différence entre un tarif de référence fixé par arrêté et le prix moyen du marché constaté chaque mois est versée au producteur par EDF

2016

COMPLÉMENT DE RÉMUNÉRATION (installation < 6 éoliennes)

APPELS D'OFFRES PLURIANNUELS POUR LES GRANDES INSTALLATIONS

2 mécanismes pour soutenir différemment les petites et grandes installations :

- Parcs jusqu'à 6 éoliennes (puissance unitaire max 3 MW) : complément de rémunération révisé, contrat établi sur 20 ans, tarif d'achat fixé à 72 €/MWh pendant 20 ans.
- Parcs à partir de 7 éoliennes : appels d'offres pluriannuels pilotés par la CRE (critère prix) : moins de 65€/MWh en moyenne aux appels d'offres de 2019

A partir de 2017

PROPOSITION TECHNIQUE

SURFACE AU SOL UTILISÉE PAR LES ÉOLIENNES

➤ En phase de chantier :

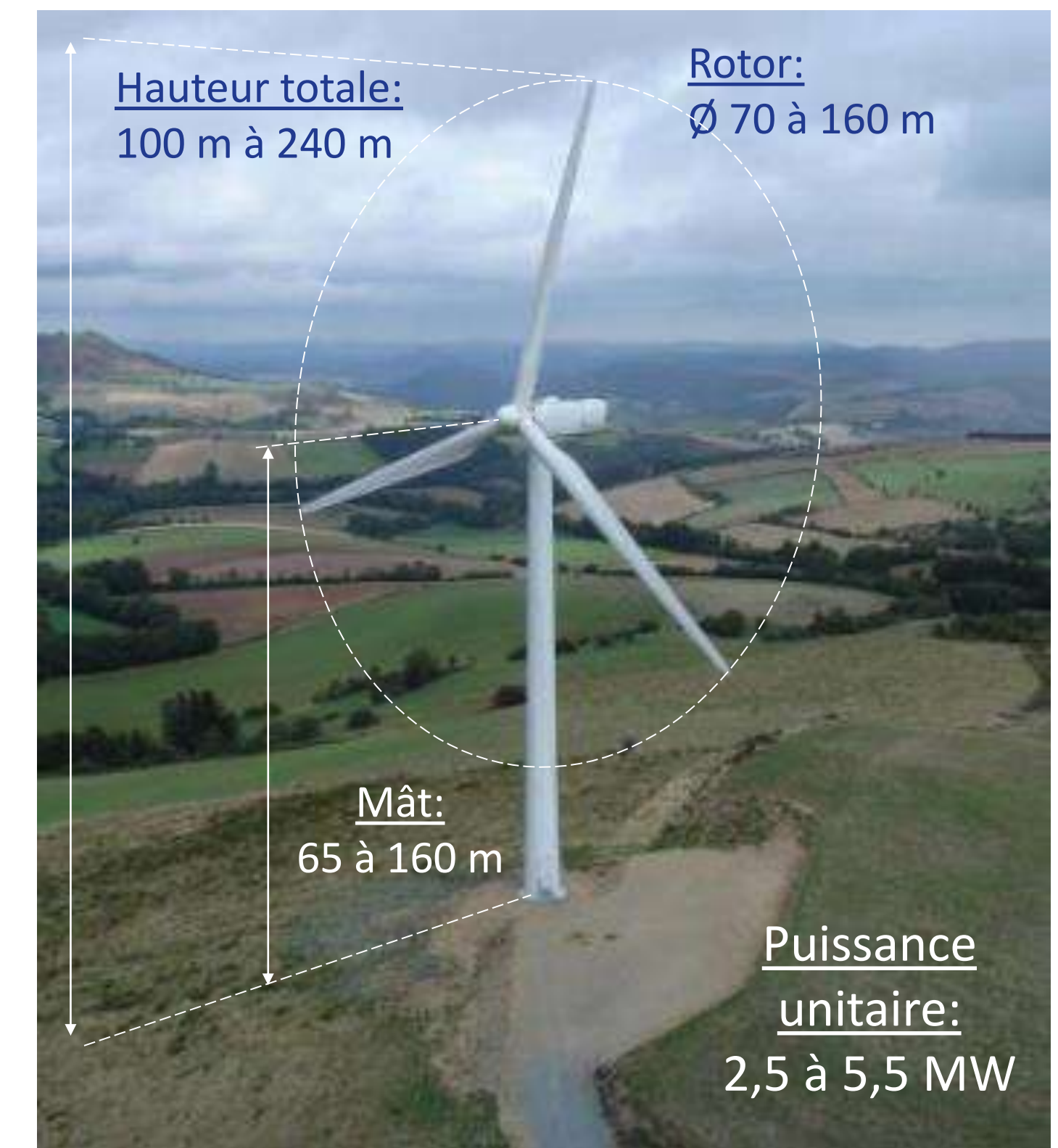
Plateforme de grutage : 2 000m² (stockage, logistique, pré-montage)
Socle + Fouille : 200 m²

➤ En phase d'exploitation :

Plateforme de maintenance : 600 m² (400m² minimum)
Eolienne : 75m² dont 60m² pour le massif empierré et 15 m² pour le mât de l'éolienne

➤ Surface enfouie

Massif de diamètre 15 m : 100m², 2 à 3 m de profondeur, 450 m³



- Largeur pistes : 5 mètres
- Possibilité réduction voire suppression des aires de levage (dépend usage)
- Choix de l'aérogénérateur le plus approprié au site

06

**PARTENARIAT AVEC LE
TERRITOIRE**

REDEVANCES FISCALES

EN FISCALITÉ PROFESSIONNELLE UNIQUE

➤ TAXE FONCIERE SUR LE BATI (TFB) : Perçue par la Commune/Conseil Départemental et ponctuellement par l'EPCI

➤ CONTRIBUTION ECONOMIQUE ET TERRITORIALE (CET):

- La Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) : 100 % à l'EPCI
- La Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE) :
 - 26,5 % à l'EPCI
 - 23,5 % au Conseil Départemental
 - 50 % à la Région

CET = CFE + CVAE

➤ IMPOSITION FORFAITAIRE SUR LES ENTREPRISES DE RESEAUX (IFER) :

Situation de la commune d'implantation du parc	Part de l'IFER revenant à : 7 650 € / MW		
	Commune	EPCI	Département
Commune appartenant à un EPCI en FPU	20 %*	50 %	30 %

* D'après article 178 du projet de loi finances 2019, voté le 20/12/2018.

01
02
03
04
05
06

REDEVANCES FISCALES

**HYPOTHÈSE D'UN PROJET DE 4 ÉOLIENNES D'UNE PUISSANCE UNITAIRE DE 5,6 MW
SUR LA COMMUNE DE LORIGNÉ**

	Commune de Lorigné	CC du Mellois-en-Poitou	Département Deux-Sèvres	Région Nouvelle Aquitaine
TFB	6 500 €	8 800 €	14 000 €	-
CET	-	36 000 €	8 000 €	16 900 €
IFER	34 300 €	85 700 €	51 300 €	-
Total	40 800 €	130 400 €	73 300 €	16 900 €

01

02

03

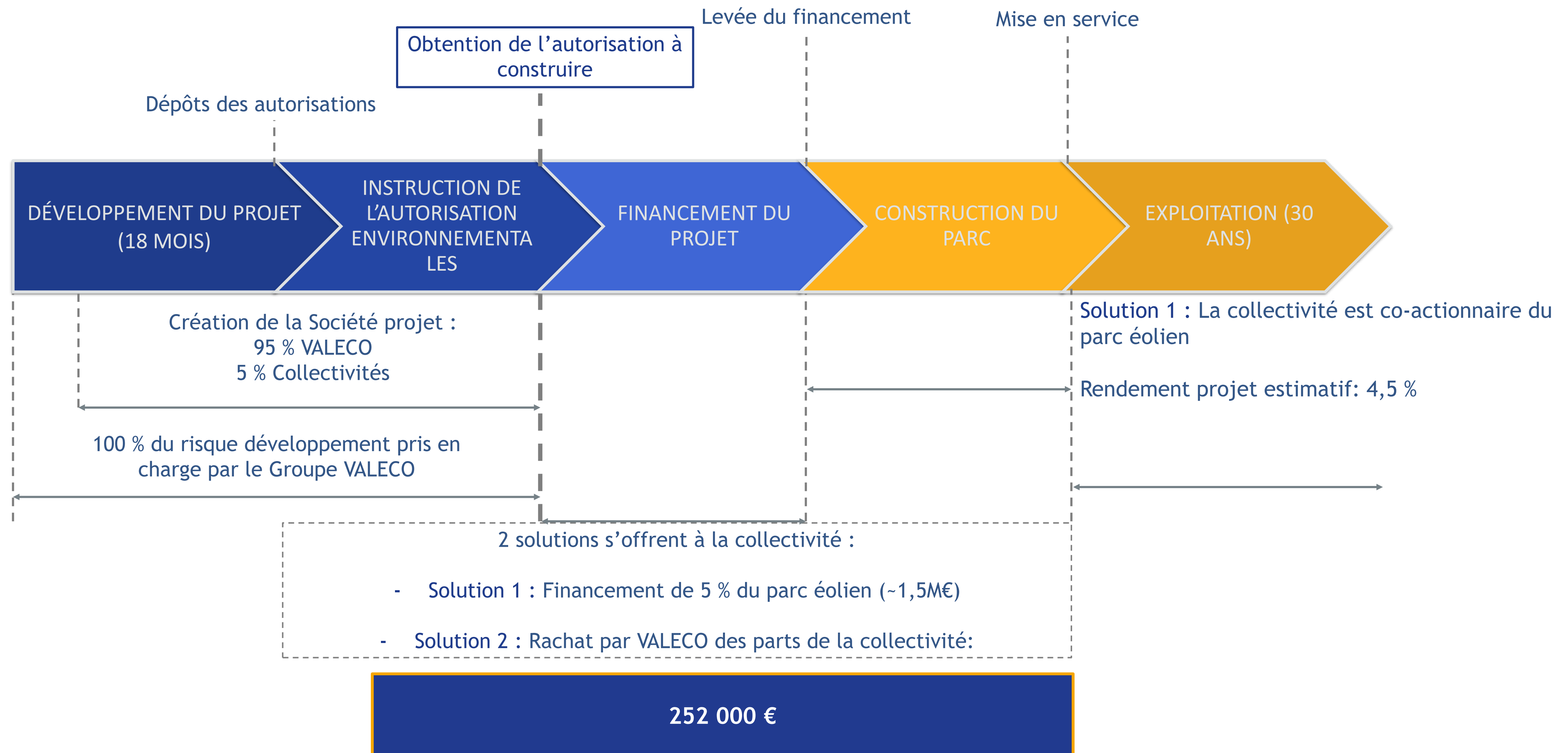
04

05

06

OUVERTURE DE L'ACTIONARIAT DU PARC EOLIEN A LA COLLECTIVITE

OBJECTIF : INTÉGRER DAVANTAGE LE TERRITOIRE DANS LE PROJET ET MAXIMISER LES RETOMBÉES ÉCONOMIQUES LOCALES



01

02

03

04

05

06

PARTENARIAT AVEC LE TERRITOIRE

REDEVANCES LOCATIVES

PARTICULIERS

REDEVANCES LOCATIVES

Perçues par le propriétaire foncier et la commune par le biais d'un bail emphytéotique de 40 ans, avec un projet de 4 éoliennes de 5,6MW

3 500 €/MW par an
pour les propriétaires et
exploitants sur un principe de
Mutualisation Foncière

78 400 €/an

50 % sur l'unité Foncière du projet
Cette somme est répartie au
prorata de la surface amenée par
un propriétaire/exploitant dans la
zone d'étude du projet

39 200 €/an

50 % pour les aménagements
effectifs
Cette somme est répartie au
prorata de la surface impactée par
le projet sur l'emprise totale du
parc éolien

39 200 €/an

+ Indemnités supplémentaires (survol, piste entreposage matériel, passage de câbles, poste de livraison)

01

02

03

04

05

06

REDEVANCES LOCATIVES

COMMUNES

SERVITUDE D'UTILISATION DES VOIRIES

le cadre de l'usage des voiries communales une rémunération sera mise en place.

22 400 €/an

Une convention de servitudes pour l'aménagement des chemins ruraux nécessaires à la construction et à l'exploitation du parc éolien sera proposée aux communes.

Cette servitude sera indemnisée annuellement, elle s'assiera sur un acte notarié et cadrera le contrat d'entretien des pistes de desserte pendant toute la durée d'exploitation du parc.



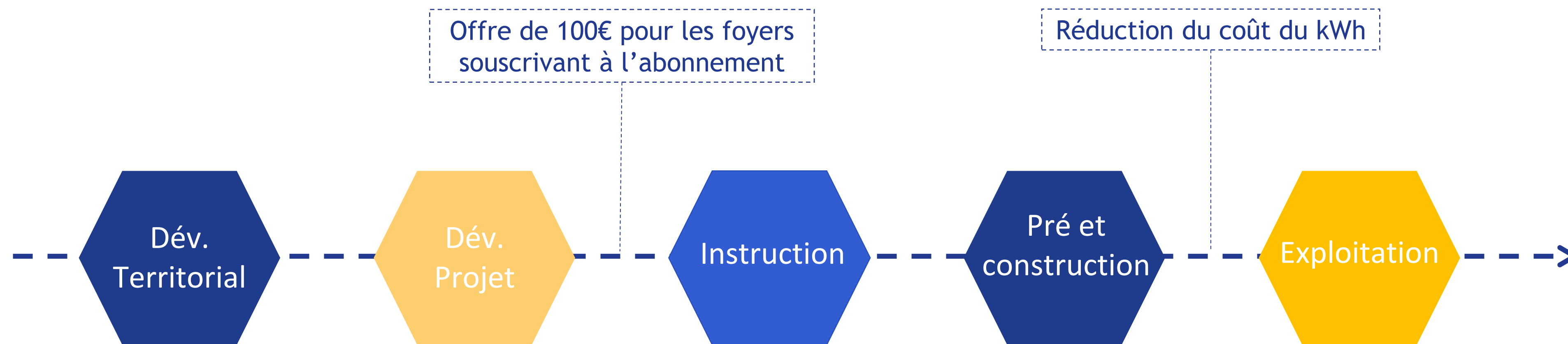
01
02
03
04
05
06

PARTENARIAT AVEC LE TERRITOIRE

FOURNITURE D'ÉLECTRICITÉ VERTE

➤ Au lancement de l'instruction du projet, Valeco peut mettre en place un partenariat avec un fournisseur d'électricité verte. Une campagne de souscription d'abonnement à ce fournisseur est lancée pour les foyers intéressés dans les communes du projet : 100€ de réduction sur la première facture d'électricité des 100 premiers ménages qui souscriront à cet abonnement.

➤ Lors de la mise en service du parc, une offre à tarif préférentiel sera lancée par le fournisseur à destination de tous les habitants afin qu'ils puissent bénéficier d'une réduction du coût du kWh pendant l'exploitation du parc éolien.



01

02

03

04

05

06

PARTENARIAT AVEC LE TERRITOIRE

FINANCEMENT PARTICIPATIF

➤ Objectif : Associer les citoyens et riverains au projet

Fonctionnement :

Le financement participatif consiste en la mise en place d'un prêt rémunéré où une personne physique prête une somme afin de financer un projet. La somme prêtée sera rendue avec intérêts.

Ainsi, une personne souhaitant investir dans le projet pourra investir sous la forme d'une obligation rémunérée à un taux d'intérêt compris entre 4 et 6 % sur une durée de 2 à 5 ans.

➤ Montant total levé par les citoyens sur des projets VALECO depuis 3 ans : 1 500 000 €



01
02
03
04
05
06

PARTICIPATION A LA VIE LOCALE

➤ Valeco s'engage dans la vie du territoire auprès des entreprises mais aussi des associations, dans la création d'emplois locaux, pour la réalisation d'outils pédagogiques, de visites de parcs, d'intervention dans les écoles, sponsoring d'association...



➤ VISITES PEDAGOGIQUES SCOLAIRES

➤ INAUGURATIONS

➤ MAISON DES CHASSEURS

➤ MAISON DU VENT

➤ TABLE D'ORIENTATION

➤ KIOSQUE A VOCATION PEDAGOGIQUE

➤ INTERVENTION DANS LES ECOLES

➤ PARTICIPATION EVENEMENTS SPORTIFS & CULTURELS

➤ CREATION D'OUTILS PEDAGOGIQUES



01
02
03
04
05
06

PARTENARIAT AVEC LE TERRITOIRE

SYNTHÈSE RETOMBÉES ECONOMIQUES

HYPOTHÈSE D'UN PROJET DE 4 ÉOLIENNES, D'UNE PUISSANCE INSTALLÉE DE 22,4 MW

➤ Redevances fiscales

	COMMUNE DE LORIGNÉ	CC MELLOIS-EN-POITOU	DÉPARTEMENT DES DEUX-SÈVRES	RÉGION NOUVELLE AQUITAINE
TFB	6 500 €	8 800 €	14 000 €	/
CET	/	36 000 €	8 000 €	16 900 €
IFER	34 300 €	85 600 €	51 300 €	/
TOTAL	40 800 €	130 400 €	73 300 €	16 900 €

➤ Redevances locatives

Indemnités perçues au titre de l'utilisation des voiries communales : 22 400 €/an

Redevances perçues par les propriétaires fonciers et exploitants : 78 400€/an

➤ Intéressement au projet

Ouverture jusqu'à 5% du capital de la société projet à la collectivité

➤ Financement participatif

➤ Fourniture d'électricité verte

➤ Participation à la vie locale

01

02

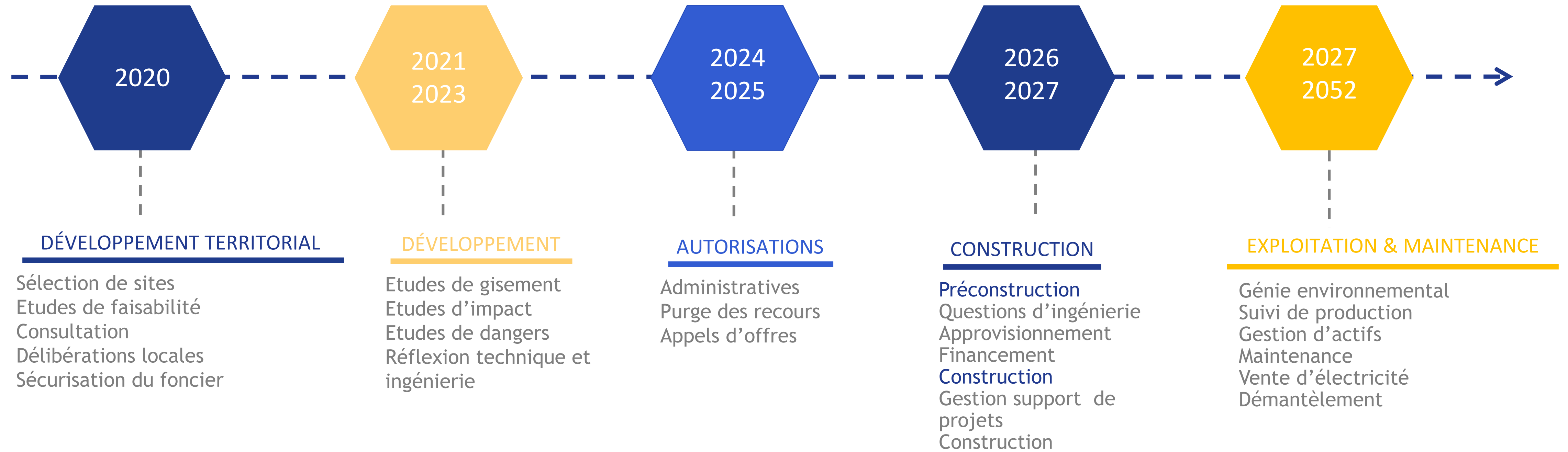
03

04

05

06

CALENDRIER PRÉVISIONNEL



01
02
03
04
05
06



Pierre-Emmanuel BOSSARD

Chargé de développement territorial éolien
pierreemmanuelbossard@groupevaleco.com
07 85 10 27 24

Adrien CARITG

Responsable développement territorial éolien
adriencaritg@groupevaleco.com
06 33 43 30 64